



La Pocatière

Code géographique :	14085	MRC :	Kamouraska
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Bas-Saint-Laurent
Classe de population 2018 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	4 023	Population	4 027
Revenus de fonctionnement	8 699 198 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	387 514 103 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	64,73 %	74,93 %	71,06 %	67,32 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	31,14 %	24,53 %	35,05 %	22,79 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,12 \$	1,78 \$	1,72 \$	2,12 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	7 431 \$	3 445 \$	2 300 \$	3 066 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,5882 \$	1,0219 \$	1,3737 \$	1,3592 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 565 \$	1 886 \$	1 623 \$	1 646 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	4 023
Richesse foncière uniformisée (RFU)	399 714 141 \$
Revenus	8 753 059 \$
- Taxes	5 631 282 \$
Revenus de fonctionnement	8 699 198 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	4 059 744 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 571 538 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	431 009 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	1 266 689 \$
- Transferts	266 952 \$
Charges	9 230 361 \$
Service de la dette	1 636 690 \$
Endettement total net à long terme	12 454 878 \$
Actifs	37 750 800 \$
Dette à long terme	11 525 495 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	2 709 208 \$
Données de 2018 :	
Population	4 027
Richesse foncière uniformisée (RFU)	387 514 103 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	314 563 725 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	217 426 761 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	84 376 614 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	9 273 588 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 486 762 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	17	111	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	153				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	158				
T.G.T. uniformisé	1,5882 \$	1,0219 \$	1,3737 \$	1,3592 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 565 \$	1 886 \$	1 623 \$	1 646 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	2,20 \$	1,45 \$	1,97 \$	2,05 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	5 250 \$	2 811 \$	2 626 \$	2 962 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 431 \$	3 200 \$	3 115 \$	3 074 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 520 \$	2 238 \$	1 889 \$	2 128 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 195 \$	2 410 \$	2 146 \$	2 103 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	46,67 %	58,36 %	51,89 %	50,57 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	18,07 %	16,57 %	19,17 %	16,75 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	14,56 %	3,13 %	5,52 %	5,04 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,07 %	6,29 %	12,06 %	11,28 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	17,64 %	15,65 %	11,36 %	16,37 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	31,14 %	24,53 %	35,05 %	22,79 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	53,30 %	60,60 %	57,33 %	58,93 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,93 %	5,98 %	3,81 %	5,11 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,12 \$	1,78 \$	1,72 \$	2,12 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	7 431 \$	3 445 \$	2 300 \$	3 066 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	4 856 \$	3 922 \$	2 727 \$	3 181 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	19,21 %	16,34 %	22,97 %	16,68 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	30,53 %	27,68 %	19,27 %	21,52 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	17	114	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	69,12 %	75,39 %	67,56 %	74,78 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	26,82 %	11,57 %	12,06 %	15,27 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,95 %	9,24 %	18,24 %	7,26 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,11 %	3,80 %	2,14 %	2,69 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	153 151 \$	224 763 \$	145 773 \$	154 054 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	94 931 \$	183 820 \$	119 446 \$	119 544 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	238 617 \$	209 485 \$	142 323 \$	150 832 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	119				

www.mamot.gouv.qc.ca