

Lejeune



Code géographique :	13050	MRC :	Témiscouata
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Bas-Saint-Laurent
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	280	Population	283
Revenus de fonctionnement	807 520 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	24 587 919 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	45,88 %	69,11 %	55,30 %	67,32 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	65,33 %	33,06 %	30,55 %	22,79 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,57 \$	1,18 \$	2,14 \$	2,12 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	419 \$	1 641 \$	2 030 \$	3 066 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,4029 \$	0,9623 \$	1,5370 \$	1,3592 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	920 \$	1 445 \$	1 430 \$	1 646 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	280
Richesse foncière uniformisée (RFU)	26 488 813 \$
Revenus	982 845 \$
- Taxes	370 485 \$
Revenus de fonctionnement	807 520 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	303 382 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	67 103 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	6 543 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	78 478 \$
- Transferts	190 701 \$
Charges	755 198 \$
Service de la dette	58 243 \$
Endettement total net à long terme	151 225 \$
Actifs	3 353 603 \$
Dette à long terme	150 409 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	527 586 \$
Données de 2018 :	
Population	283
Richesse foncière uniformisée (RFU)	24 587 919 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	24 268 488 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	11 260 910 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	1 267 018 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	9 662 960 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	2 077 600 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	19	111	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	131				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	180				
T.G.T. uniformisé	1,4029 \$	0,9623 \$	1,5370 \$	1,3592 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	920 \$	1 445 \$	1 430 \$	1 646 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	2,83 \$	1,42 \$	2,78 \$	2,05 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 074 \$	1 976 \$	2 630 \$	2 962 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 255 \$	2 842 \$	3 366 \$	3 074 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 109 \$	1 446 \$	1 540 \$	2 128 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	1 611 \$	1 966 \$	1 841 \$	2 103 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	37,57 %	54,20 %	41,11 %	50,57 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	8,31 %	14,91 %	14,19 %	16,75 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	9,72 %	2,22 %	5,08 %	5,04 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	23,62 %	14,57 %	18,34 %	11,28 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	20,79 %	14,10 %	21,28 %	16,37 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	65,33 %	33,06 %	30,55 %	22,79 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	66,12 %	62,17 %	63,06 %	58,93 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	4,73 %	5,79 %	3,92 %	5,11 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,57 \$	1,18 \$	2,14 \$	2,12 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	419 \$	1 641 \$	2 030 \$	3 066 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	658 \$	2 360 \$	2 598 \$	3 181 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	8,89 %	15,02 %	18,68 %	16,68 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	4,48 %	20,71 %	24,31 %	21,52 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	19	114	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	46,40 %	65,34 %	70,14 %	74,78 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,22 %	8,03 %	11,94 %	15,27 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	39,82 %	21,38 %	11,17 %	7,26 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	8,56 %	5,24 %	6,75 %	2,69 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	64 550 \$	165 505 \$	114 326 \$	154 054 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	59 972 \$	148 664 \$	93 603 \$	119 544 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	72 745 \$	147 464 \$	102 781 \$	150 832 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	57				

www.mamot.gouv.qc.ca