

Lac-Bouchette



Code géographique :	91005	MRC :	Le Domaine-du-Roy
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Saguenay--Lac-Saint-Jean
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	1 179	Population	1 166
Revenus de fonctionnement	2 079 221 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	111 768 670 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	72,49 %	68,52 %	72,12 %	66,37 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	38,27 %	32,08 %	26,89 %	6,74 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,50 \$	1,20 \$	2,81 \$	2,55 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	890 \$	1 600 \$	3 803 \$	4 905 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	1,2734 \$	0,9721 \$	1,4071 \$	1,2384 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 153 \$	1 588 \$	2 099 \$	2 280 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	846 \$	1 422 \$	1 579 \$	1 677 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	1 179
Richesse foncière uniformisée (RFU)	112 118 780 \$
Revenus	2 110 770 \$
- Taxes	1 507 320 \$
Revenus de fonctionnement	2 079 221 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 039 942 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	467 378 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	45 756 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	14 071 \$
- Transferts	392 244 \$
Charges	2 280 900 \$
Service de la dette	218 956 \$
Endettement total net à long terme	1 676 566 \$
Actifs	10 789 145 \$
Dette à long terme	1 170 384 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	795 618 \$
Données de 2017 :	
Population	1 166
Richesse foncière uniformisée (RFU)	111 768 670 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	110 886 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	81 331 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	14 922 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	877 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	13 755 500 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	9	49	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	119				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	127				
T.G.T. uniformisé	1,2734 \$	0,9721 \$	1,4071 \$	1,2384 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 153 \$	1 588 \$	2 099 \$	2 280 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	846 \$	1 422 \$	1 579 \$	1 677 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,99 \$	1,43 \$	2,11 \$	2,15 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 186 \$	1 910 \$	2 862 \$	4 136 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	1 662 \$	2 757 \$	3 029 \$	3 797 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	834 \$	1 403 \$	2 147 \$	2 901 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	1 121 \$	1 916 \$	2 146 \$	2 519 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	50,02 %	53,50 %	55,14 %	54,41 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	22,48 %	15,02 %	16,98 %	11,97 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,68 %	2,26 %	9,47 %	6,75 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	18,86 %	14,78 %	6,63 %	6,03 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	7,96 %	14,44 %	11,77 %	20,85 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	38,27 %	32,08 %	26,89 %	6,74 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	55,44 %	62,91 %	55,76 %	61,97 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,87 %	4,16 %	4,90 %	3,68 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,50 \$	1,20 \$	2,81 \$	2,55 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	890 \$	1 600 \$	3 803 \$	4 905 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 247 \$	2 310 \$	4 025 \$	4 504 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	10,81 %	15,66 %	12,86 %	17,41 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	10,85 %	21,94 %	19,36 %	30,41 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	9	49	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	73,35 %	65,77 %	75,01 %	76,90 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	13,46 %	8,06 %	15,41 %	17,33 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,79 %	20,91 %	5,17 %	3,19 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	12,41 %	5,26 %	4,42 %	2,58 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	88 463 \$	164 249 \$	148 587 \$	182 292 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	65 427 \$	147 018 \$	111 612 \$	134 146 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	61 479 \$	144 600 \$	144 696 \$	202 858 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	49				

www.mamot.gouv.qc.ca