

Grand-Remous



Code géographique :	83095	MRC :	La Vallée-de-la-Gatineau
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Outaouais
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	1 129	Population	1 137
Revenus de fonctionnement	1 957 455 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	119 306 429 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	67,42 %	68,52 %	68,48 %	65,25 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	13,71 %	32,08 %	14,59 %	26,31 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,51 \$	1,20 \$	0,82 \$	1,49 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	440 \$	1 600 \$	885 \$	3 658 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	1,1761 \$	0,9721 \$	1,1136 \$	1,1107 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 278 \$	1 588 \$	1 337 \$	2 633 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 270 \$	1 422 \$	1 466 \$	2 097 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	1 129
Richesse foncière uniformisée (RFU)	105 396 971 \$
Revenus	2 355 226 \$
- Taxes	1 319 639 \$
Revenus de fonctionnement	1 957 455 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 123 382 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	196 257 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	8 776 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	66 347 \$
- Transferts	283 184 \$
Charges	1 884 741 \$
Service de la dette	43 735 \$
Endettement total net à long terme	540 314 \$
Actifs	3 335 340 \$
Dette à long terme	267 154 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	268 358 \$
Données de 2017 :	
Population	1 137
Richesse foncière uniformisée (RFU)	119 306 429 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	118 869 975 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	84 660 765 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	22 409 310 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	2 379 615 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	9 420 285 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	17	62	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	110				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	113				
T.G.T. uniformisé	1,1761 \$	0,9721 \$	1,1136 \$	1,1107 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 278 \$	1 588 \$	1 337 \$	2 633 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 270 \$	1 422 \$	1 466 \$	2 097 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,78 \$	1,43 \$	1,65 \$	1,64 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 526 \$	1 910 \$	1 777 \$	4 024 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	2 199 \$	2 757 \$	2 472 \$	3 904 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 157 \$	1 403 \$	1 284 \$	2 997 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	1 547 \$	1 916 \$	1 710 \$	2 801 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	57,39 %	53,50 %	49,20 %	58,80 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	10,03 %	15,02 %	19,28 %	6,45 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,39 %	2,26 %	2,50 %	7,68 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,47 %	14,78 %	17,68 %	11,27 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,73 %	14,44 %	11,34 %	15,80 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	13,71 %	32,08 %	14,59 %	26,31 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	52,06 %	62,91 %	59,18 %	62,87 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	17,54 %	4,16 %	4,34 %	5,02 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,51 \$	1,20 \$	0,82 \$	1,49 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	440 \$	1 600 \$	885 \$	3 658 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	633 \$	2 310 \$	1 231 \$	3 549 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	2,49 %	15,66 %	9,26 %	16,62 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	8,01 %	21,94 %	17,96 %	32,58 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	17	67	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	71,22 %	65,77 %	80,97 %	81,82 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	18,85 %	8,06 %	6,70 %	12,88 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,00 %	20,91 %	3,99 %	1,80 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	7,92 %	5,26 %	8,35 %	3,51 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	108 775 \$	164 249 \$	118 583 \$	243 073 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	107 992 \$	147 018 \$	130 351 \$	193 761 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	103 835 \$	144 600 \$	112 772 \$	252 740 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	83				

www.mamot.gouv.qc.ca