

# Montpellier



Code géographique :	<b>80090</b>	MRC :	<b>Papineau</b>
Désignation :	<b>Municipalité</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2016 :	<b>0 @ 1 999</b>	Région administrative :	<b>Outaouais</b>
Classe de population 2017 :	<b>0 @ 1 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	990	Population	975
Revenus de fonctionnement	2 009 742 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	127 787 876 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2016 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	80,19 %	68,52 %	75,52 %	65,25 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	23,61 %	32,08 %	25,74 %	26,31 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,50 \$	1,20 \$	0,82 \$	1,49 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	437 \$	1 600 \$	1 162 \$	3 658 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	1,2839 \$	0,9721 \$	1,0153 \$	1,1107 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 642 \$	1 588 \$	1 787 \$	2 633 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 554 \$	1 422 \$	1 650 \$	2 097 \$	1 999 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2016 :</b>	
Population	990
Richesse foncière uniformisée (RFU)	122 901 248 \$
Revenus	2 423 196 \$
- Taxes	1 611 619 \$
Revenus de fonctionnement	2 009 742 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 219 266 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	392 353 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	16 536 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	64 919 \$
- Transferts	153 333 \$
Charges	1 947 335 \$
Service de la dette	110 987 \$
Endettement total net à long terme	614 279 \$
Actifs	4 752 338 \$
Dette à long terme	485 407 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	474 450 \$
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	975
Richesse foncière uniformisée (RFU)	127 787 876 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	127 787 876 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	115 887 256 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	4 096 582 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	50 032 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	7 754 006 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	24	62	1 083
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	120				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	100				
T.G.T. uniformisé	1,2839 \$	0,9721 \$	1,0153 \$	1,1107 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 642 \$	1 588 \$	1 787 \$	2 633 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 554 \$	1 422 \$	1 650 \$	2 097 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,57 \$	1,43 \$	1,36 \$	1,64 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 374 \$	1 910 \$	1 923 \$	4 024 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	1 970 \$	2 757 \$	2 462 \$	3 904 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 180 \$	1 403 \$	1 543 \$	2 997 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	1 645 \$	1 916 \$	1 907 \$	2 801 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	60,67 %	53,50 %	62,35 %	58,80 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	19,52 %	15,02 %	13,17 %	6,45 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,23 %	2,26 %	2,08 %	7,68 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	7,63 %	14,78 %	11,05 %	11,27 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	8,95 %	14,44 %	11,35 %	15,80 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	23,61 %	32,08 %	25,74 %	26,31 %	15,79 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	49,68 %	62,91 %	58,05 %	62,87 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	8,33 %	4,16 %	4,36 %	5,02 %	5,49 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,50 \$	1,20 \$	0,82 \$	1,49 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	437 \$	1 600 \$	1 162 \$	3 658 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	627 \$	2 310 \$	1 488 \$	3 549 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	6,04 %	15,66 %	11,39 %	16,62 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	10,21 %	21,94 %	19,64 %	32,58 %	37,12 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	24	67	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	90,69 %	65,77 %	80,89 %	81,82 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,21 %	8,06 %	8,41 %	12,88 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,04 %	20,91 %	4,26 %	1,80 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,07 %	5,26 %	6,44 %	3,51 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	131 215 \$	164 249 \$	177 102 \$	243 073 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	123 623 \$	147 018 \$	163 637 \$	193 761 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	93 549 \$	144 600 \$	149 703 \$	252 740 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	74				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)