

Lac-des-Écorces



Code géographique :	79078	MRC :	Antoine-Labelle
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	2 691	Population	2 708
Revenus de fonctionnement	3 870 843 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	239 181 690 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	71,26 %	74,41 %	67,18 %	74,33 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	26,10 %	24,00 %	19,97 %	15,74 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,39 \$	1,74 \$	1,23 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 486 \$	3 319 \$	1 652 \$	4 019 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	1,0828 \$	1,0203 \$	1,0130 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 592 \$	2 284 \$	1 656 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 354 \$	1 862 \$	1 431 \$	2 018 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	2 691
Richesse foncière uniformisée (RFU)	248 905 783 \$
Revenus	4 019 926 \$
- Taxes	2 758 413 \$
Revenus de fonctionnement	3 870 843 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 119 729 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	638 684 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	248 383 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	48 288 \$
- Transferts	432 830 \$
Charges	4 142 927 \$
Service de la dette	572 775 \$
Endettement total net à long terme	3 458 592 \$
Actifs	18 118 578 \$
Dette à long terme	4 609 205 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 010 204 \$
Données de 2017 :	
Population	2 708
Richesse foncière uniformisée (RFU)	239 181 690 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	236 829 205 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	194 441 155 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	18 569 650 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	6 888 640 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	16 929 760 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		280	17	75	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	104				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	113				
T.G.T. uniformisé	1,0828 \$	1,0203 \$	1,0130 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 592 \$	2 284 \$	1 656 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 354 \$	1 862 \$	1 431 \$	2 018 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,56 \$	1,44 \$	1,53 \$	1,43 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 674 \$	2 755 \$	2 067 \$	3 152 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	2 184 \$	3 132 \$	2 591 \$	3 476 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 253 \$	2 202 \$	1 492 \$	2 514 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	1 547 \$	2 370 \$	1 782 \$	2 609 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	54,76 %	57,93 %	52,40 %	59,13 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	16,50 %	16,47 %	14,78 %	15,20 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,25 %	3,25 %	6,10 %	2,48 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	11,18 %	6,15 %	10,38 %	5,40 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	16,31 %	16,19 %	16,34 %	17,79 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	26,10 %	24,00 %	19,97 %	15,74 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	63,81 %	60,82 %	59,28 %	61,02 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	2,81 %	4,35 %	4,59 %	3,71 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,39 \$	1,74 \$	1,23 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 486 \$	3 319 \$	1 652 \$	4 019 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 940 \$	3 773 \$	2 071 \$	4 433 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	15,64 %	16,51 %	14,49 %	17,44 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	25,44 %	28,20 %	28,63 %	36,00 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		281	17	76	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	82,10 %	75,68 %	77,98 %	80,75 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	7,84 %	11,77 %	10,58 %	12,23 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,91 %	8,68 %	2,98 %	2,30 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	7,15 %	3,86 %	8,46 %	4,73 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	138 478 \$	221 961 \$	158 088 \$	259 927 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	117 820 \$	181 346 \$	137 235 \$	211 543 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	107 594 \$	204 625 \$	139 399 \$	235 994 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	56				

www.mamot.gouv.qc.ca