

# Montcalm



Code géographique :	<b>78055</b>	MRC :	<b>Les Laurentides</b>
Désignation :	<b>Municipalité</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2016 :	<b>0 @ 1 999</b>	Région administrative :	<b>Laurentides</b>
Classe de population 2017 :	<b>0 @ 1 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	670	Population	672
Revenus de fonctionnement	1 030 738 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	137 342 775 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2016 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	78,70 %	68,52 %	77,64 %	74,33 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	33,75 %	32,08 %	20,84 %	15,74 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,16 \$	1,20 \$	1,20 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	162 \$	1 600 \$	2 144 \$	4 019 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	0,6011 \$	0,9721 \$	0,8981 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 043 \$	1 588 \$	2 087 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	963 \$	1 422 \$	1 943 \$	2 018 \$	1 999 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2016 :</b>	
Population	670
Richesse foncière uniformisée (RFU)	128 719 008 \$
Revenus	1 240 360 \$
- Taxes	811 149 \$
Revenus de fonctionnement	1 030 738 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	626 524 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	184 625 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	74 176 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	23 213 \$
- Transferts	24 284 \$
Charges	1 101 506 \$
Service de la dette	79 693 \$
Endettement total net à long terme	201 454 \$
Actifs	3 621 804 \$
Dette à long terme	369 709 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	347 853 \$
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	672
Richesse foncière uniformisée (RFU)	137 342 775 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	137 342 775 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	119 761 396 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	4 579 895 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	2 505 681 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	10 495 803 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	20	75	1 083
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	56				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	51				
T.G.T. uniformisé	0,6011 \$	0,9721 \$	0,8981 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 043 \$	1 588 \$	2 087 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	963 \$	1 422 \$	1 943 \$	2 018 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,80 \$	1,43 \$	1,22 \$	1,43 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	825 \$	1 910 \$	2 187 \$	3 152 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	1 373 \$	2 757 \$	3 032 \$	3 476 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	692 \$	1 403 \$	1 796 \$	2 514 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	1 084 \$	1 916 \$	2 364 \$	2 609 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	60,78 %	53,50 %	64,67 %	59,13 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	17,91 %	15,02 %	12,97 %	15,20 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,25 %	2,26 %	1,64 %	2,48 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	2,36 %	14,78 %	6,52 %	5,40 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	16,70 %	14,44 %	14,21 %	17,79 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	33,75 %	32,08 %	20,84 %	15,74 %	15,79 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	71,68 %	62,91 %	64,13 %	61,02 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,13 %	4,16 %	4,67 %	3,71 %	5,49 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,16 \$	1,20 \$	1,20 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	162 \$	1 600 \$	2 144 \$	4 019 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	269 \$	2 310 \$	2 971 \$	4 433 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	8,19 %	15,66 %	13,37 %	17,44 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	10,21 %	21,94 %	28,78 %	36,00 %	37,12 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	20	76	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	87,20 %	65,77 %	75,32 %	80,75 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,33 %	8,06 %	15,12 %	12,23 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,82 %	20,91 %	1,03 %	2,30 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	7,64 %	5,26 %	8,52 %	4,73 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	176 149 \$	164 249 \$	232 156 \$	259 927 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	163 981 \$	147 018 \$	216 550 \$	211 543 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	116 491 \$	144 600 \$	189 949 \$	235 994 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	93				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)