

Wentworth-Nord



Code géographique :	77060	MRC :	Les Pays-d'en-Haut
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	1 488	Population	1 504
Revenus de fonctionnement	5 209 590 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	526 682 310 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	77,53 %	68,52 %	82,07 %	74,33 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	0,76 %	32,08 %	10,23 %	15,74 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,49 \$	1,20 \$	1,14 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	483 \$	1 600 \$	2 047 \$	4 019 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	0,8209 \$	0,9721 \$	0,8780 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 276 \$	1 588 \$	2 626 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 671 \$	1 422 \$	2 163 \$	2 018 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	1 488
Richesse foncière uniformisée (RFU)	497 607 709 \$
Revenus	5 395 209 \$
- Taxes	4 177 271 \$
Revenus de fonctionnement	5 209 590 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	3 254 738 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	784 414 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	67 964 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	72 507 \$
- Transferts	526 444 \$
Charges	5 229 485 \$
Service de la dette	194 832 \$
Endettement total net à long terme	2 436 963 \$
Actifs	11 312 778 \$
Dette à long terme	1 156 035 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	39 801 \$
Données de 2017 :	
Population	1 504
Richesse foncière uniformisée (RFU)	526 682 310 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	526 681 575 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	444 105 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	7 924 875 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	279 720 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	74 371 080 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	10	75	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	77				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	66				
T.G.T. uniformisé	0,8209 \$	0,9721 \$	0,8780 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 276 \$	1 588 \$	2 626 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 671 \$	1 422 \$	2 163 \$	2 018 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,04 \$	1,43 \$	1,10 \$	1,43 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 022 \$	1 910 \$	1 977 \$	3 152 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	2 344 \$	2 757 \$	2 936 \$	3 476 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	889 \$	1 403 \$	1 770 \$	2 514 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	1 897 \$	1 916 \$	2 508 \$	2 609 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	62,48 %	53,50 %	65,87 %	59,13 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	15,06 %	15,02 %	16,20 %	15,20 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,39 %	2,26 %	0,63 %	2,48 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,11 %	14,78 %	3,86 %	5,40 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,97 %	14,44 %	13,44 %	17,79 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	0,76 %	32,08 %	10,23 %	15,74 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	67,74 %	62,91 %	56,36 %	61,02 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	6,27 %	4,16 %	4,53 %	3,71 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,49 \$	1,20 \$	1,14 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	483 \$	1 600 \$	2 047 \$	4 019 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 107 \$	2 310 \$	3 040 \$	4 433 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	4,13 %	15,66 %	12,55 %	17,44 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	10,22 %	21,94 %	34,84 %	36,00 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	10	76	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	84,32 %	65,77 %	84,40 %	80,75 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,50 %	8,06 %	7,93 %	12,23 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,05 %	20,91 %	0,06 %	2,30 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	14,12 %	5,26 %	7,62 %	4,73 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	286 132 \$	164 249 \$	295 217 \$	259 927 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	212 752 \$	147 018 \$	244 817 \$	211 543 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	112 371 \$	144 600 \$	191 001 \$	235 994 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	89				

www.mamot.gouv.qc.ca