

# Lac-des-Seize-Îles



Code géographique :	<b>77055</b>	MRC :	<b>Les Pays-d'en-Haut</b>
Désignation :	<b>Municipalité</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2016 :	<b>0 @ 1 999</b>	Région administrative :	<b>Laurentides</b>
Classe de population 2017 :	<b>0 @ 1 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	199	Population	199
Revenus de fonctionnement	1 129 445 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	97 291 056 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2016 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	91,24 %	68,52 %	82,07 %	74,33 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	23,56 %	32,08 %	10,23 %	15,74 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,04 \$	1,20 \$	1,14 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	67 \$	1 600 \$	2 047 \$	4 019 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	1,0207 \$	0,9721 \$	0,8780 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 431 \$	1 588 \$	2 626 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 346 \$	1 422 \$	2 163 \$	2 018 \$	1 999 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2016 :</b>	
Population	199
Richesse foncière uniformisée (RFU)	99 646 680 \$
Revenus	1 162 317 \$
- Taxes	1 030 496 \$
Revenus de fonctionnement	1 129 445 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	887 792 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	142 704 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	483 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	83 \$
- Transferts	25 746 \$
Charges	1 086 410 \$
Service de la dette	1 310 \$
Endettement total net à long terme	40 144 \$
Actifs	1 929 970 \$
Dette à long terme	0 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	266 145 \$
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	199
Richesse foncière uniformisée (RFU)	97 291 056 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	97 291 056 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	91 381 552 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	926 724 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	0 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	4 982 780 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	10	75	1 083
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	95				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	69				
T.G.T. uniformisé	1,0207 \$	0,9721 \$	0,8780 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 431 \$	1 588 \$	2 626 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 346 \$	1 422 \$	2 163 \$	2 018 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,09 \$	1,43 \$	1,10 \$	1,43 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 804 \$	1 910 \$	1 977 \$	3 152 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	2 567 \$	2 757 \$	2 936 \$	3 476 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 747 \$	1 403 \$	1 770 \$	2 514 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	2 436 \$	1 916 \$	2 508 \$	2 609 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	78,60 %	53,50 %	65,87 %	59,13 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	12,63 %	15,02 %	16,20 %	15,20 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,01 %	2,26 %	0,63 %	2,48 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	2,28 %	14,78 %	3,86 %	5,40 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,47 %	14,44 %	13,44 %	17,79 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	23,56 %	32,08 %	10,23 %	15,74 %	15,79 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	61,19 %	62,91 %	56,36 %	61,02 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	6,50 %	4,16 %	4,53 %	3,71 %	5,49 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,04 \$	1,20 \$	1,14 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	67 \$	1 600 \$	2 047 \$	4 019 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	95 \$	2 310 \$	3 040 \$	4 433 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	0,13 %	15,66 %	12,55 %	17,44 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	0,00 %	21,94 %	34,84 %	36,00 %	37,12 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	10	76	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	93,93 %	65,77 %	84,40 %	80,75 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,95 %	8,06 %	7,93 %	12,23 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,00 %	20,91 %	0,06 %	2,30 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,12 %	5,26 %	7,62 %	4,73 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	228 399 \$	164 249 \$	295 217 \$	259 927 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	222 065 \$	147 018 \$	244 817 \$	211 543 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	164 900 \$	144 600 \$	191 001 \$	235 994 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	131				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)