

# Saint-Placide



Code géographique :	<b>72043</b>	MRC :	<b>Deux-Montagnes</b>
Désignation :	<b>Municipalité</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2016 :	<b>0 @ 1 999</b>	Région administrative :	<b>Laurentides</b>
Classe de population 2017 :	<b>0 @ 1 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	1 704	Population	1 705
Revenus de fonctionnement	2 651 019 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	286 466 000 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2016 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	74,55 %	68,52 %	73,26 %	74,33 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	46,59 %	32,08 %	9,57 %	15,74 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,27 \$	1,20 \$	1,72 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	738 \$	1 600 \$	4 616 \$	4 019 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	0,6919 \$	0,9721 \$	1,0182 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 828 \$	1 588 \$	2 519 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 530 \$	1 422 \$	2 179 \$	2 018 \$	1 999 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2016 :</b>	
Population	1 704
Richesse foncière uniformisée (RFU)	285 651 559 \$
Revenus	3 238 858 \$
- Taxes	1 976 378 \$
Revenus de fonctionnement	2 651 019 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 829 165 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	147 213 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	56 162 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	12 576 \$
- Transferts	154 580 \$
Charges	2 775 352 \$
Service de la dette	88 614 \$
Endettement total net à long terme	782 897 \$
Actifs	9 510 528 \$
Dette à long terme	1 423 000 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 235 035 \$
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	1 705
Richesse foncière uniformisée (RFU)	286 466 000 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	284 656 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	192 559 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	20 319 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	66 188 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	5 590 000 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	7	75	1 083
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	65				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	61				
T.G.T. uniformisé	0,6919 \$	0,9721 \$	1,0182 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 828 \$	1 588 \$	2 519 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 530 \$	1 422 \$	2 179 \$	2 018 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,95 \$	1,43 \$	1,48 \$	1,43 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 563 \$	1 910 \$	3 988 \$	3 152 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	2 914 \$	2 757 \$	3 457 \$	3 476 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 976 \$	1 403 \$	3 248 \$	2 514 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	2 118 \$	1 916 \$	2 632 \$	2 609 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	69,00 %	53,50 %	54,79 %	59,13 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	5,55 %	15,02 %	18,47 %	15,20 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,47 %	2,26 %	1,83 %	2,48 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,83 %	14,78 %	5,64 %	5,40 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	19,14 %	14,44 %	19,27 %	17,79 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	46,59 %	32,08 %	9,57 %	15,74 %	15,79 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	61,58 %	62,91 %	55,77 %	61,02 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	8,44 %	4,16 %	3,60 %	3,71 %	5,49 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,27 \$	1,20 \$	1,72 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	738 \$	1 600 \$	4 616 \$	4 019 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	839 \$	2 310 \$	4 001 \$	4 433 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	3,56 %	15,66 %	17,61 %	17,44 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	14,96 %	21,94 %	33,72 %	36,00 %	37,12 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	7	76	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	67,65 %	65,77 %	83,45 %	80,75 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	7,14 %	8,06 %	11,29 %	12,23 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	23,25 %	20,91 %	3,10 %	2,30 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,96 %	5,26 %	2,17 %	4,73 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	264 900 \$	164 249 \$	247 479 \$	259 927 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	221 348 \$	147 018 \$	213 311 \$	211 543 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	284 475 \$	144 600 \$	284 844 \$	235 994 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	226				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)