

Saint-Zotique



Code géographique :	71025	MRC :	Vaudreuil-Soulanges
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	7 793	Population	7 973
Revenus de fonctionnement	10 131 477 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	912 825 210 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	76,26 %	74,41 %	80,53 %	70,32 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	50,57 %	24,00 %	29,04 %	20,55 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,26 \$	1,74 \$	1,91 \$	1,74 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 727 \$	3 319 \$	5 521 \$	5 154 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	0,8375 \$	1,0203 \$	0,9052 \$	0,9472 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 230 \$	2 284 \$	2 755 \$	2 658 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 995 \$	1 862 \$	2 421 \$	2 093 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	7 793
Richesse foncière uniformisée (RFU)	912 885 269 \$
Revenus	10 405 116 \$
- Taxes	7 831 305 \$
Revenus de fonctionnement	10 131 477 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	5 652 314 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	2 073 747 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	53 338 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	133 049 \$
- Transferts	550 646 \$
Charges	10 657 361 \$
Service de la dette	931 570 \$
Endettement total net à long terme	11 546 778 \$
Actifs	39 812 016 \$
Dette à long terme	10 311 715 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	5 123 178 \$
Données de 2017 :	
Population	7 973
Richesse foncière uniformisée (RFU)	912 825 210 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	898 865 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	777 492 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	35 258 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	29 494 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	56 619 100 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		280	22	174	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	81				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	84				
T.G.T. uniformisé	0,8375 \$	1,0203 \$	0,9052 \$	0,9472 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 230 \$	2 284 \$	2 755 \$	2 658 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 995 \$	1 862 \$	2 421 \$	2 093 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,16 \$	1,44 \$	1,20 \$	1,43 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 504 \$	2 755 \$	3 469 \$	4 219 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	3 038 \$	3 132 \$	3 668 \$	3 739 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 963 \$	2 202 \$	3 086 \$	3 449 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	2 244 \$	2 370 \$	3 060 \$	2 890 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	55,79 %	57,93 %	63,70 %	57,52 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	20,47 %	16,47 %	16,82 %	12,80 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,31 %	3,25 %	1,68 %	2,14 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,44 %	6,15 %	3,79 %	4,38 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	16,99 %	16,19 %	14,00 %	23,17 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	50,57 %	24,00 %	29,04 %	20,55 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	57,10 %	60,82 %	64,09 %	62,57 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,59 %	4,35 %	3,40 %	4,95 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,26 \$	1,74 \$	1,91 \$	1,74 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 727 \$	3 319 \$	5 521 \$	5 154 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 309 \$	3 773 \$	5 837 \$	4 567 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	10,13 %	16,51 %	16,09 %	16,71 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	25,90 %	28,20 %	33,68 %	30,93 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		281	23	177	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	86,50 %	75,68 %	79,84 %	77,68 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,92 %	11,77 %	12,32 %	12,87 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,28 %	8,68 %	4,54 %	7,29 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,30 %	3,86 %	3,29 %	2,15 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	254 402 \$	221 961 \$	298 910 \$	279 108 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	227 494 \$	181 346 \$	262 803 \$	220 121 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	225 167 \$	204 625 \$	312 959 \$	316 716 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	116				

www.mamot.gouv.qc.ca