

Joliette



Code géographique :	61025	MRC :	Joliette
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	10 000 @ 24 999	Région administrative :	Lanaudière
Classe de population 2017 :	10 000 @ 24 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	20 255	Population	20 008
Revenus de fonctionnement	63 765 654 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 094 956 725 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de de fonctionnement	45,17 %	73,00 %	59,90 %	77,79 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	17,39 %	23,55 %	23,03 %	17,68 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,65 \$	1,89 \$	2,77 \$	2,53 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	11 044 \$	5 230 \$	6 664 \$	5 356 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	1,2129 \$	1,0225 \$	1,0179 \$	1,0681 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 438 \$	3 107 \$	2 102 \$	2 506 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 452 \$	2 421 \$	1 548 \$	2 105 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Les montants relatifs à l'endettement, aux revenus, aux charges et à l'excédent (déficit) accumulé incluent des montants du RÉSEAU MUNICIPAL D'ÉLECTRICITÉ. Les montants concernant le réseau et qui sont disponibles au rapport financier 2016 sont les suivants :

Revenus d'électricité :	24 990 610 \$
Services rendus aux organismes municipaux :	0 \$
Charges d'électricité :	21 282 710 \$
Remboursement de la dette à long terme :	558 800 \$
Service de la dette :	747 244 \$
Endettement total net à long terme :	5 647 004 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice :	3 097 955 \$

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	20 255
Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 021 839 006 \$
Revenus	68 302 135 \$
- Taxes	28 805 057 \$
Revenus de fonctionnement	63 765 654 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	21 702 975 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	7 102 082 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	961 776 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	2 332 448 \$
- Transferts	476 041 \$
Charges	63 626 392 \$
Service de la dette	10 311 960 \$
Endettement total net à long terme	73 851 520 \$
Actifs	216 365 418 \$
Dette à long terme	82 770 000 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	11 089 080 \$
Données de 2017 :	
Population	20 008
Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 094 956 725 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1 942 722 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	1 323 630 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	562 496 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	6 487 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	50 108 500 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	10	58	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	112				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	208				
T.G.T. uniformisé	1,2129 \$	1,0225 \$	1,0179 \$	1,0681 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 438 \$	3 107 \$	2 102 \$	2 506 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 452 \$	2 421 \$	1 548 \$	2 105 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	3,10 \$	1,58 \$	1,79 \$	1,47 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	9 371 \$	4 371 \$	4 323 \$	3 112 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	5 201 \$	4 224 \$	3 384 \$	3 331 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	4 453 \$	3 574 \$	2 741 \$	2 595 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	2 391 \$	3 235 \$	2 098 \$	2 625 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	34,04 %	61,25 %	44,65 %	59,09 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	11,14 %	11,75 %	15,25 %	18,70 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,66 %	4,25 %	3,09 %	2,14 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	0,75 %	3,52 %	1,90 %	2,63 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	50,42 %	19,23 %	35,10 %	17,44 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	17,39 %	23,55 %	23,03 %	17,68 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	61,41 %	60,19 %	63,25 %	64,39 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	4,24 %	4,67 %	3,99 %	3,78 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,65 \$	1,89 \$	2,77 \$	2,53 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	11 044 \$	5 230 \$	6 664 \$	5 356 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	6 130 \$	5 054 \$	5 216 \$	5 733 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	16,51 %	14,57 %	19,61 %	20,98 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	38,25 %	31,48 %	37,86 %	40,90 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	10	58	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	68,13 %	82,92 %	75,19 %	81,47 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	28,95 %	13,06 %	15,47 %	10,79 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,33 %	1,64 %	6,73 %	4,43 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,58 %	2,38 %	2,61 %	3,31 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	200 997 \$	302 426 \$	205 566 \$	231 733 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	122 153 \$	236 535 \$	152 554 \$	194 947 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	321 115 \$	300 060 \$	251 448 \$	225 597 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	127				

www.mamot.gouv.qc.ca