

Saint-Gabriel



Code géographique :	52080	MRC :	D'Autray
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Lanaudière
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	2 754	Population	2 748
Revenus de fonctionnement	5 270 780 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	151 880 597 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	64,50 %	74,41 %	79,58 %	77,79 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	6,16 %	24,00 %	26,52 %	17,68 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,36 \$	1,74 \$	1,16 \$	2,53 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 418 \$	3 319 \$	1 898 \$	5 356 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	1,9945 \$	1,0203 \$	1,0283 \$	1,0681 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 188 \$	2 284 \$	1 912 \$	2 506 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 619 \$	1 862 \$	1 584 \$	2 105 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	2 754
Richesse foncière uniformisée (RFU)	166 518 547 \$
Revenus	5 302 420 \$
- Taxes	3 399 748 \$
Revenus de fonctionnement	5 270 780 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 335 787 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 063 961 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	285 407 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	109 518 \$
- Transferts	662 474 \$
Charges	5 803 525 \$
Service de la dette	2 226 221 \$
Endettement total net à long terme	3 936 829 \$
Actifs	16 597 880 \$
Dette à long terme	4 004 786 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	324 545 \$
Données de 2017 :	
Population	2 748
Richesse foncière uniformisée (RFU)	151 880 597 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	146 920 749 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	118 483 023 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	25 188 864 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	0 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 248 862 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		280	15	58	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	192				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	241				
T.G.T. uniformisé	1,9945 \$	1,0203 \$	1,0283 \$	1,0681 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 188 \$	2 284 \$	1 912 \$	2 506 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 619 \$	1 862 \$	1 584 \$	2 105 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	3,31 \$	1,44 \$	1,32 \$	1,47 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 390 \$	2 755 \$	2 150 \$	3 112 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	3 135 \$	3 132 \$	2 571 \$	3 331 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 159 \$	2 202 \$	1 764 \$	2 595 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	1 932 \$	2 370 \$	2 062 \$	2 625 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	44,32 %	57,93 %	60,69 %	59,09 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	20,19 %	16,47 %	18,88 %	18,70 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,08 %	3,25 %	1,55 %	2,14 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,57 %	6,15 %	6,18 %	2,63 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	20,85 %	16,19 %	12,69 %	17,44 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	6,16 %	24,00 %	26,52 %	17,68 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	59,36 %	60,82 %	62,87 %	64,39 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,52 %	4,35 %	3,05 %	3,78 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,36 \$	1,74 \$	1,16 \$	2,53 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 418 \$	3 319 \$	1 898 \$	5 356 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	2 237 \$	3 773 \$	2 270 \$	5 733 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	32,27 %	16,51 %	15,41 %	20,98 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	24,13 %	28,20 %	22,38 %	40,90 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		281	15	58	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	80,64 %	75,68 %	73,49 %	81,47 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	17,14 %	11,77 %	8,83 %	10,79 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,00 %	8,68 %	14,17 %	4,43 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,21 %	3,86 %	3,50 %	3,31 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	98 584 \$	221 961 \$	186 223 \$	231 733 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	73 004 \$	181 346 \$	154 376 \$	194 947 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	96 432 \$	204 625 \$	166 287 \$	225 597 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	50				

www.mamot.gouv.qc.ca