

Durham-Sud



Code géographique :	49015	MRC :	Drummond
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Centre-du-Québec
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	1 013	Population	1 012
Revenus de fonctionnement	1 187 939 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	96 651 959 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	59,19 %	68,52 %	78,79 %	77,32 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	51,07 %	32,08 %	16,45 %	21,90 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,05 \$	1,20 \$	1,55 \$	1,52 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	74 \$	1 600 \$	3 403 \$	3 003 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	0,7411 \$	0,9721 \$	1,0158 \$	1,1360 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 066 \$	1 588 \$	1 929 \$	1 926 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	888 \$	1 422 \$	1 403 \$	1 484 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	1 013
Richesse foncière uniformisée (RFU)	94 392 498 \$
Revenus	1 192 939 \$
- Taxes	703 090 \$
Revenus de fonctionnement	1 187 939 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	539 791 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	163 299 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	69 259 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	4 196 \$
- Transferts	235 254 \$
Charges	1 191 822 \$
Service de la dette	9 260 \$
Endettement total net à long terme	43 106 \$
Actifs	2 759 021 \$
Dette à long terme	37 040 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	606 719 \$
Données de 2017 :	
Population	1 012
Richesse foncière uniformisée (RFU)	96 651 959 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	96 058 620 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	51 624 300 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	4 733 295 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	37 460 010 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	2 241 015 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	18	77	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	69				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	76				
T.G.T. uniformisé	0,7411 \$	0,9721 \$	1,0158 \$	1,1360 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 066 \$	1 588 \$	1 929 \$	1 926 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	888 \$	1 422 \$	1 403 \$	1 484 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,19 \$	1,43 \$	1,45 \$	1,60 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 935 \$	1 910 \$	3 192 \$	3 164 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	2 184 \$	2 757 \$	2 689 \$	2 938 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 262 \$	1 403 \$	2 601 \$	2 568 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	1 368 \$	1 916 \$	2 134 \$	2 303 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	45,44 %	53,50 %	61,30 %	61,08 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	13,75 %	15,02 %	17,49 %	16,24 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,35 %	2,26 %	2,92 %	2,94 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	19,80 %	14,78 %	4,49 %	6,87 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	20,66 %	14,44 %	13,80 %	12,87 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	51,07 %	32,08 %	16,45 %	21,90 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	43,16 %	62,91 %	62,25 %	59,96 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	2,70 %	4,16 %	4,68 %	4,45 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,05 \$	1,20 \$	1,55 \$	1,52 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	74 \$	1 600 \$	3 403 \$	3 003 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	84 \$	2 310 \$	2 867 \$	2 788 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	0,93 %	15,66 %	15,63 %	15,03 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	1,34 %	21,94 %	28,78 %	24,71 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	18	79	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	53,74 %	65,77 %	68,03 %	63,56 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,93 %	8,06 %	19,34 %	18,12 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	39,00 %	20,91 %	9,87 %	15,64 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,33 %	5,26 %	2,76 %	2,69 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	147 680 \$	164 249 \$	193 061 \$	170 940 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	123 151 \$	147 018 \$	140 752 \$	132 015 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	170 763 \$	144 600 \$	234 288 \$	209 878 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	136				

www.mamot.gouv.qc.ca