



# Sainte-Anne-de-la-Rochelle

|                             |                     |                         |                              |
|-----------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------------|
| Code géographique :         | <b>42050</b>        | MRC :                   | <b>Le Val-Saint-François</b> |
| Désignation :               | <b>Municipalité</b> | CM :                    | <b>S.O.</b>                  |
| Classe de population 2016 : | <b>0 @ 1 999</b>    | Région administrative : | <b>Estrie</b>                |
| Classe de population 2017 : | <b>0 @ 1 999</b>    | Agglomération :         | <b>S.O.</b>                  |

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

| Données de 2016 :         |            | Données de 2017 :                   |               |
|---------------------------|------------|-------------------------------------|---------------|
| Population                | 611        | Population                          | 598           |
| Revenus de fonctionnement | 820 489 \$ | Richesse foncière uniformisée (RFU) | 78 174 890 \$ |

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

|   | Municipalité | Classe de population | MRC       | Région administrative | Tout le Québec |
|---|--------------|----------------------|-----------|-----------------------|----------------|
| <b>Données de 2016 :</b>  |              |                      |           |                       |                |
| Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement                         | 74,80 %      | 68,52 %              | 75,28 %   | 52,02 %               | 65,37 %        |
| Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement   | (3,93) %     | 32,08 %              | 29,83 %   | 13,24 %               | 15,79 %        |
| Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU                        | 0,73 \$      | 1,20 \$              | 0,62 \$   | 2,00 \$               | 2,05 \$        |
| Endettement total net à long terme par unité d'évaluation                   | 1 303 \$     | 1 600 \$             | 1 271 \$  | 4 509 \$              | 5 865 \$       |
| T.G.T. uniformisé   | 0,8349 \$    | 0,9721 \$            | 0,8655 \$ | 1,0362 \$             | 1,0212 \$      |
| Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums) | 1 630 \$     | 1 588 \$             | 1 873 \$  | 2 227 \$              | 2 718 \$       |
| Charge fiscale moyenne des logements  | 1 415 \$     | 1 422 \$             | 1 498 \$  | 1 695 \$              | 1 999 \$       |

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

### Détail des renseignements sur la municipalité

|  | Municipalité  |
|--|---------------|
| <b>Données de 2016 :</b>                                       |               |
| Population   | 611           |
| Richesse foncière uniformisée (RFU)                            | 74 084 884 \$ |
| Revenus  | 935 245 \$    |
| - Taxes  | 613 715 \$    |
| Revenus de fonctionnement                                      | 820 489 \$    |
| - Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière               | 489 095 \$    |
| - Taxes de fonctionnement sur une autre base                   | 124 620 \$    |
| - Services rendus aux organismes municipaux                    | 0 \$          |
| - Compensations tenant lieu de taxes                           | 3 989 \$      |
| - Transferts   | 158 190 \$    |
| Charges  | 870 389 \$    |
| Service de la dette  | 78 970 \$     |
| Endettement total net à long terme                             | 539 618 \$    |
| Actifs   | 3 001 247 \$  |
| Dette à long terme   | 485 005 \$    |
| Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé                  | (32 277) \$   |
| <b>Données de 2017 :</b>                                       |               |
| Population   | 598           |
| Richesse foncière uniformisée (RFU)                            | 78 174 890 \$ |
| Évaluation uniformisée des immeubles imposables                | 77 365 644 \$ |
| - Évaluation imposable uniformisée résidentielle               | 43 545 720 \$ |
| - Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale | 5 383 422 \$  |
| - Évaluation imposable uniformisée agricole                    | 25 971 252 \$ |
| - Évaluation imposable uniformisée autre                       | 2 465 250 \$  |

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

|   | Municipalité | Classe de population | MRC       | Région administrative | Tout le Québec |
|---|--------------|----------------------|-----------|-----------------------|----------------|
| Nombre de municipalités   |              | 699                  | 18        | 89                    | 1 083          |
| <b>Résultats</b>  |              |                      |           |                       |                |
| Indice d'effort fiscal  | 78           |                      |           |                       |                |
| Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU   | 75           |                      |           |                       |                |
| T.G.T. uniformisé   | 0,8349 \$    | 0,9721 \$            | 0,8655 \$ | 1,0362 \$             | 1,0212 \$      |
| Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)   | 1 630 \$     | 1 588 \$             | 1 873 \$  | 2 227 \$              | 2 718 \$       |
| Charge fiscale moyenne des logements  | 1 415 \$     | 1 422 \$             | 1 498 \$  | 1 695 \$              | 1 999 \$       |
| Charges nettes par 100 \$ de RFU  | 1,17 \$      | 1,43 \$              | 1,24 \$   | 2,08 \$               | 1,85 \$        |
| Charges nettes par unité d'évaluation   | 2 102 \$     | 1 910 \$             | 2 549 \$  | 4 677 \$              | 5 302 \$       |
| Charges nettes par logement et local  | 2 941 \$     | 2 757 \$             | 2 718 \$  | 4 239 \$              | 4 389 \$       |
| Taxes par unité d'évaluation imposable  | 1 594 \$     | 1 403 \$             | 2 020 \$  | 2 601 \$              | 3 798 \$       |
| Taxes par logement et local   | 2 073 \$     | 1 916 \$             | 2 073 \$  | 2 272 \$              | 2 993 \$       |
| Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement  | 59,61 %      | 53,50 %              | 57,54 %   | 42,11 %               | 56,29 %        |
| Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement  | 15,19 %      | 15,02 %              | 17,74 %   | 9,91 %                | 9,08 %         |
| Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement  | 0,49 %       | 2,26 %               | 1,88 %    | 3,12 %                | 4,01 %         |
| Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement  | 19,28 %      | 14,78 %              | 8,76 %    | 5,56 %                | 6,68 %         |
| Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement  | 5,44 %       | 14,44 %              | 14,08 %   | 39,30 %               | 23,95 %        |
| Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement   | (3,93) %     | 32,08 %              | 29,83 %   | 13,24 %               | 15,79 %        |
| <b>Investissements en immobilisations</b>   |              |                      |           |                       |                |
| Valeur comptable nette / Coût des immobilisations   | 76,99 %      | 62,91 %              | 54,24 %   | 61,06 %               | 60,98 %        |
| Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations  | 2,63 %       | 4,16 %               | 4,59 %    | 5,24 %                | 5,49 %         |
| <b>Endettement</b>  |              |                      |           |                       |                |
| Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU  | 0,73 \$      | 1,20 \$              | 0,62 \$   | 2,00 \$               | 2,05 \$        |
| Endettement total net à long terme par unité d'évaluation   | 1 303 \$     | 1 600 \$             | 1 271 \$  | 4 509 \$              | 5 865 \$       |
| Endettement total net à long terme par logement et local  | 1 823 \$     | 2 310 \$             | 1 356 \$  | 4 087 \$              | 4 855 \$       |
| Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement) | 9,58 %       | 15,66 %              | 13,27 %   | 15,04 %               | 18,75 %        |
| Dette à long terme / Actifs   | 16,16 %      | 21,94 %              | 16,48 %   | 30,04 %               | 37,12 %        |

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

|  | Municipalité | Classe de population | MRC        | Région administrative | Tout le Québec |
|--|--------------|----------------------|------------|-----------------------|----------------|
| Nombre de municipalités  |              | 723                  | 18         | 89                    | 1 108          |
| Évaluation imposable uniformisée résidentielle /<br>Évaluation uniformisée des immeubles imposables                  | 56,29 %      | 65,77 %              | 69,96 %    | 75,36 %               | 78,51 %        |
| Évaluation imposable uniformisée industrielle<br>et commerciale / Évaluation uniformisée<br>des immeubles imposables | 6,96 %       | 8,06 %               | 12,16 %    | 13,89 %               | 15,66 %        |
| Évaluation imposable uniformisée agricole /<br>Évaluation uniformisée des immeubles imposables                       | 33,57 %      | 20,91 %              | 13,59 %    | 6,96 %                | 3,47 %         |
| Évaluation imposable uniformisée autre /<br>Évaluation uniformisée des immeubles imposables                          | 3,19 %       | 5,26 %               | 4,29 %     | 3,79 %                | 2,36 %         |
| Évaluation moyenne uniformisée des<br>résidences d'un logement (incluant condominiums)                               | 205 731 \$   | 164 249 \$           | 219 215 \$ | 214 492 \$            | 265 290 \$     |
| Évaluation moyenne uniformisée par<br>logement   | 180 045 \$   | 147 018 \$           | 175 676 \$ | 163 457 \$            | 196 770 \$     |
| RFU par unité d'évaluation imposable et<br>compensable   | 202 526 \$   | 144 600 \$           | 219 741 \$ | 236 335 \$            | 304 573 \$     |
| Indice de la RFU par unité d'évaluation<br>imposable et compensable  | 161          |                      |            |                       |                |

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)