

Chesterville



Code géographique :	39030	MRC :	Arthabaska
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Centre-du-Québec
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	879	Population	874
Revenus de fonctionnement	1 665 089 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	107 202 390 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	70,01 %	68,52 %	76,64 %	77,32 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	32,16 %	32,08 %	16,35 %	21,90 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,37 \$	1,20 \$	1,46 \$	1,52 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 135 \$	1 600 \$	2 873 \$	3 003 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	1,1164 \$	0,9721 \$	1,3130 \$	1,1360 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 737 \$	1 588 \$	2 177 \$	1 926 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 476 \$	1 422 \$	1 704 \$	1 484 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	879
Richesse foncière uniformisée (RFU)	105 218 188 \$
Revenus	1 793 912 \$
- Taxes	1 165 784 \$
Revenus de fonctionnement	1 665 089 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	895 461 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	270 323 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	61 758 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	9 320 \$
- Transferts	272 576 \$
Charges	1 655 106 \$
Service de la dette	361 196 \$
Endettement total net à long terme	1 441 406 \$
Actifs	7 101 506 \$
Dette à long terme	1 702 258 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	535 470 \$
Données de 2017 :	
Population	874
Richesse foncière uniformisée (RFU)	107 202 390 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	106 273 311 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	48 044 084 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	6 833 256 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	45 105 085 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	6 290 886 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	21	77	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	104				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	96				
T.G.T. uniformisé	1,1164 \$	0,9721 \$	1,3130 \$	1,1360 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 737 \$	1 588 \$	2 177 \$	1 926 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 476 \$	1 422 \$	1 704 \$	1 484 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,51 \$	1,43 \$	1,89 \$	1,60 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 361 \$	1 910 \$	3 712 \$	3 164 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	3 354 \$	2 757 \$	3 214 \$	2 938 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 822 \$	1 403 \$	2 871 \$	2 568 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	2 454 \$	1 916 \$	2 417 \$	2 303 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	53,78 %	53,50 %	63,89 %	61,08 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	16,23 %	15,02 %	12,75 %	16,24 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,56 %	2,26 %	3,10 %	2,94 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	16,37 %	14,78 %	7,32 %	6,87 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	13,06 %	14,44 %	12,93 %	12,87 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	32,16 %	32,08 %	16,35 %	21,90 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	61,23 %	62,91 %	60,20 %	59,96 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,00 %	4,16 %	4,90 %	4,45 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,37 \$	1,20 \$	1,46 \$	1,52 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 135 \$	1 600 \$	2 873 \$	3 003 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 035 \$	2 310 \$	2 488 \$	2 788 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	23,05 %	15,66 %	12,91 %	15,03 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	23,97 %	21,94 %	20,38 %	24,71 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	22	79	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	45,21 %	65,77 %	67,66 %	63,56 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,43 %	8,06 %	17,04 %	18,12 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	42,44 %	20,91 %	12,86 %	15,64 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,92 %	5,26 %	2,45 %	2,69 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	159 124 \$	164 249 \$	167 296 \$	170 940 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	133 705 \$	147 018 \$	130 829 \$	132 015 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	167 242 \$	144 600 \$	206 223 \$	209 878 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	133				

www.mamot.gouv.qc.ca