

Saint-Luc-de-Vincennes



Code géographique :	37225	MRC :	Les Chenaux
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Mauricie
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	630	Population	618
Revenus de fonctionnement	757 428 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	49 288 512 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	66,87 %	68,52 %	76,94 %	70,03 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	30,92 %	32,08 %	22,65 %	12,69 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,93 \$	1,20 \$	1,60 \$	3,10 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	964 \$	1 600 \$	1 978 \$	4 929 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	0,9781 \$	0,9721 \$	1,1144 \$	1,4939 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 253 \$	1 588 \$	1 739 \$	2 387 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 048 \$	1 422 \$	1 495 \$	1 677 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	630
Richesse foncière uniformisée (RFU)	51 246 568 \$
Revenus	793 820 \$
- Taxes	506 461 \$
Revenus de fonctionnement	757 428 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	384 432 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	122 029 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	2 273 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	11 408 \$
- Transferts	172 925 \$
Charges	875 191 \$
Service de la dette	200 540 \$
Endettement total net à long terme	478 909 \$
Actifs	5 905 057 \$
Dette à long terme	2 050 597 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	234 183 \$
Données de 2017 :	
Population	618
Richesse foncière uniformisée (RFU)	49 288 512 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	49 288 512 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	26 379 912 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	2 520 024 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	18 540 288 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	1 848 288 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	10	40	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	91				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	108				
T.G.T. uniformisé	0,9781 \$	0,9721 \$	1,1144 \$	1,4939 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 253 \$	1 588 \$	1 739 \$	2 387 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 048 \$	1 422 \$	1 495 \$	1 677 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,70 \$	1,43 \$	1,46 \$	2,24 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 756 \$	1 910 \$	1 812 \$	3 563 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	2 719 \$	2 757 \$	2 437 \$	3 144 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 062 \$	1 403 \$	1 455 \$	2 641 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	1 578 \$	1 916 \$	1 897 \$	2 221 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	50,75 %	53,50 %	57,85 %	56,88 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	16,11 %	15,02 %	19,10 %	13,15 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,51 %	2,26 %	1,25 %	4,54 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	22,83 %	14,78 %	13,02 %	8,72 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	8,80 %	14,44 %	8,79 %	16,70 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	30,92 %	32,08 %	22,65 %	12,69 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	73,38 %	62,91 %	68,15 %	61,74 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,45 %	4,16 %	2,24 %	3,79 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,93 \$	1,20 \$	1,60 \$	3,10 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	964 \$	1 600 \$	1 978 \$	4 929 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 492 \$	2 310 \$	2 660 \$	4 350 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	22,73 %	15,66 %	21,27 %	22,06 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	34,73 %	21,94 %	31,49 %	35,36 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	10	42	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	53,52 %	65,77 %	70,06 %	76,63 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,11 %	8,06 %	6,26 %	15,07 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	37,62 %	20,91 %	19,88 %	5,24 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,75 %	5,26 %	3,80 %	3,06 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	123 203 \$	164 249 \$	154 398 \$	159 284 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	102 395 \$	147 018 \$	133 119 \$	112 610 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	103 547 \$	144 600 \$	129 196 \$	168 240 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	82				

www.mamot.gouv.qc.ca