

# Saint-Georges



Code géographique :	<b>29073</b>	MRC :	<b>Beauce-Sartigan</b>
Désignation :	<b>Ville</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2016 :	<b>25 000 @ 99 999</b>	Région administrative :	<b>Chaudière-Appalaches</b>
Classe de population 2017 :	<b>25 000 @ 99 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	32 535	Population	32 733
Revenus de fonctionnement	47 248 237 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 838 351 642 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2016 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	79,55 %	76,54 %	76,12 %	76,25 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	32,74 %	15,12 %	28,23 %	19,58 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,77 \$	2,13 \$	1,89 \$	2,16 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 626 \$	6 265 \$	3 273 \$	4 121 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	1,2475 \$	1,0503 \$	1,2090 \$	1,1051 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 202 \$	2 802 \$	1 922 \$	2 203 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 686 \$	2 118 \$	1 544 \$	1 775 \$	1 999 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2016 :</b>	
Population	32 535
Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 798 051 153 \$
Revenus	52 721 156 \$
- Taxes	37 584 247 \$
Revenus de fonctionnement	47 248 237 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	30 283 335 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	7 300 912 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	336 728 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	2 152 494 \$
- Transferts	1 535 719 \$
Charges	46 088 240 \$
Service de la dette	7 054 701 \$
Endettement total net à long terme	49 532 420 \$
Actifs	273 901 459 \$
Dette à long terme	60 856 601 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	15 466 899 \$
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	32 733
Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 838 351 642 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2 685 068 967 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	2 004 719 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	541 512 260 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	66 884 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	71 951 907 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		35	16	135	1 083
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	118				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	100				
T.G.T. uniformisé	1,2475 \$	1,0503 \$	1,2090 \$	1,1051 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 202 \$	2 802 \$	1 922 \$	2 203 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 686 \$	2 118 \$	1 544 \$	1 775 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,64 \$	1,62 \$	1,61 \$	1,60 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 350 \$	4 775 \$	2 782 \$	3 048 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	2 748 \$	3 847 \$	2 736 \$	3 169 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 820 \$	3 955 \$	2 265 \$	2 452 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	2 258 \$	3 023 \$	2 171 \$	2 442 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	64,09 %	62,12 %	60,56 %	61,01 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	15,45 %	14,41 %	15,56 %	15,24 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	4,56 %	3,04 %	3,29 %	2,65 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,25 %	3,98 %	7,79 %	7,16 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,65 %	16,44 %	12,81 %	13,94 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	32,74 %	15,12 %	28,23 %	19,58 %	15,79 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	58,76 %	61,20 %	60,88 %	60,99 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,79 %	4,36 %	3,68 %	5,26 %	5,49 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,77 \$	2,13 \$	1,89 \$	2,16 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 626 \$	6 265 \$	3 273 \$	4 121 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	2 975 \$	5 047 \$	3 219 \$	4 286 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	17,36 %	17,80 %	20,30 %	19,82 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	22,22 %	33,39 %	24,86 %	29,94 %	37,12 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		35	16	136	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	74,66 %	79,46 %	67,29 %	72,23 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	20,17 %	16,96 %	21,25 %	14,43 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,49 %	1,49 %	9,18 %	10,05 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,68 %	2,08 %	2,28 %	3,29 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	172 321 \$	264 135 \$	156 274 \$	198 877 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	131 914 \$	200 115 \$	125 782 \$	161 040 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	210 545 \$	313 583 \$	179 490 \$	204 956 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	71				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)