

Saint-Isidore



Code géographique :	26063	MRC :	La Nouvelle-Beauce
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	2 981	Population	2 996
Revenus de fonctionnement	5 161 020 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	369 184 553 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	65,53 %	74,41 %	73,96 %	76,25 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	38,22 %	24,00 %	21,26 %	19,58 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	5,06 \$	1,74 \$	2,41 \$	2,16 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	10 893 \$	3 319 \$	4 578 \$	4 121 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	0,8996 \$	1,0203 \$	1,1422 \$	1,1051 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 885 \$	2 284 \$	2 238 \$	2 203 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 655 \$	1 862 \$	1 872 \$	1 775 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	2 981
Richesse foncière uniformisée (RFU)	372 630 936 \$
Revenus	6 613 941 \$
- Taxes	3 382 086 \$
Revenus de fonctionnement	5 161 020 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 884 586 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	497 500 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	5 543 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	36 681 \$
- Transferts	231 471 \$
Charges	4 158 418 \$
Service de la dette	834 247 \$
Endettement total net à long terme	18 866 905 \$
Actifs	35 689 452 \$
Dette à long terme	6 956 547 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 972 490 \$
Données de 2017 :	
Population	2 996
Richesse foncière uniformisée (RFU)	369 184 553 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	364 965 282 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	205 967 682 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	29 864 988 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	122 908 164 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	6 224 448 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		280	11	135	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	87				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	81				
T.G.T. uniformisé	0,8996 \$	1,0203 \$	1,1422 \$	1,1051 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 885 \$	2 284 \$	2 238 \$	2 203 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 655 \$	1 862 \$	1 872 \$	1 775 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,11 \$	1,44 \$	1,50 \$	1,60 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 398 \$	2 755 \$	2 856 \$	3 048 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	3 007 \$	3 132 \$	3 128 \$	3 169 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 122 \$	2 202 \$	2 419 \$	2 452 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	2 449 \$	2 370 \$	2 541 \$	2 442 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	55,89 %	57,93 %	57,28 %	61,01 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	9,64 %	16,47 %	16,68 %	15,24 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,71 %	3,25 %	1,35 %	2,65 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,48 %	6,15 %	4,58 %	7,16 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	29,27 %	16,19 %	20,11 %	13,94 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	38,22 %	24,00 %	21,26 %	19,58 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	79,01 %	60,82 %	64,88 %	60,99 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	35,61 %	4,35 %	8,30 %	5,26 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	5,06 \$	1,74 \$	2,41 \$	2,16 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	10 893 \$	3 319 \$	4 578 \$	4 121 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	13 662 \$	3 773 \$	5 014 \$	4 286 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	21,15 %	16,51 %	19,93 %	19,82 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	19,49 %	28,20 %	23,35 %	29,94 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		281	11	136	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	56,43 %	75,68 %	68,11 %	72,23 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	8,18 %	11,77 %	11,39 %	14,43 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	33,68 %	8,68 %	18,17 %	10,05 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,71 %	3,86 %	2,33 %	3,29 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	203 046 \$	221 961 \$	197 756 \$	198 877 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	177 725 \$	181 346 \$	165 656 \$	161 040 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	223 207 \$	204 625 \$	202 829 \$	204 956 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	115				

www.mamot.gouv.qc.ca