



Saint-François-de-la-Rivière-du-Sud

Code géographique :	18060	MRC :	Montmagny
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	1 590	Population	1 616
Revenus de fonctionnement	2 778 867 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	172 530 060 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	78,90 %	68,52 %	74,51 %	76,25 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	3,88 %	32,08 %	17,87 %	19,58 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,01 \$	1,20 \$	2,14 \$	2,16 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 802 \$	1 600 \$	2 964 \$	4 121 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	1,1638 \$	0,9721 \$	1,2971 \$	1,1051 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 926 \$	1 588 \$	2 001 \$	2 203 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 634 \$	1 422 \$	1 605 \$	1 775 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	1 590
Richesse foncière uniformisée (RFU)	186 603 157 \$
Revenus	2 788 522 \$
- Taxes	2 192 445 \$
Revenus de fonctionnement	2 778 867 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 662 832 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	529 613 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	124 174 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	20 951 \$
- Transferts	209 572 \$
Charges	2 836 422 \$
Service de la dette	713 700 \$
Endettement total net à long terme	3 752 968 \$
Actifs	14 854 425 \$
Dette à long terme	4 858 145 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	107 727 \$
Données de 2017 :	
Population	1 616
Richesse foncière uniformisée (RFU)	172 530 060 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	171 246 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	82 249 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	17 651 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	68 815 300 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	2 530 700 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		699	14	135	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	109				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	92				
T.G.T. uniformisé	1,1638 \$	0,9721 \$	1,2971 \$	1,1051 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 926 \$	1 588 \$	2 001 \$	2 203 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 634 \$	1 422 \$	1 605 \$	1 775 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,45 \$	1,43 \$	1,78 \$	1,60 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 748 \$	1 910 \$	2 475 \$	3 048 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	3 621 \$	2 757 \$	2 958 \$	3 169 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 347 \$	1 403 \$	1 961 \$	2 452 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	2 927 \$	1 916 \$	2 250 \$	2 442 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	59,84 %	53,50 %	55,51 %	61,01 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	19,06 %	15,02 %	19,00 %	15,24 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,75 %	2,26 %	4,51 %	2,65 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	7,54 %	14,78 %	7,83 %	7,16 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,81 %	14,44 %	13,15 %	13,94 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	3,88 %	32,08 %	17,87 %	19,58 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	57,19 %	62,91 %	62,40 %	60,99 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	0,12 %	4,16 %	3,75 %	5,26 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,01 \$	1,20 \$	2,14 \$	2,16 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 802 \$	1 600 \$	2 964 \$	4 121 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	5 011 \$	2 310 \$	3 542 \$	4 286 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	26,60 %	15,66 %	18,96 %	19,82 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	32,71 %	21,94 %	30,32 %	29,94 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		723	14	136	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	48,03 %	65,77 %	69,52 %	72,23 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,31 %	8,06 %	11,81 %	14,43 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	40,18 %	20,91 %	12,45 %	10,05 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,48 %	5,26 %	6,21 %	3,29 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	153 124 \$	164 249 \$	154 261 \$	198 877 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	129 470 \$	147 018 \$	123 753 \$	161 040 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	184 327 \$	144 600 \$	146 069 \$	204 956 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	147				

www.mamot.gouv.qc.ca