

# Lac-Saguay



Code géographique :	79060	MRC :	Antoine-Labelle
Désignation :	Village	CM :	S.O.
Classe de population 2015 :	O @ 1 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2016 :	O @ 1 999	Agglomération :	S.O.

## Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	438	Population	438
Revenus de fonctionnement	895 911 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	85 177 242 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	76,41 %	68,67 %	66,65 %	74,89 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	17,57 %	30,49 %	20,11 %	14,54 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,51 \$	1,32 \$	1,26 \$	1,88 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	437 \$	1 711 \$	1 606 \$	4 034 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	0,8008 \$	0,9728 \$	1,0084 \$	0,9379 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 125 \$	1 571 \$	1 636 \$	2 464 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 017 \$	1 389 \$	1 320 \$	2 007 \$	2 001 \$

## Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

### Détail des renseignements sur la municipalité

Municipalité	
Données de 2015 :	
Population	438
Richesse foncière uniformisée (RFU)	81 635 700 \$
Revenus	910 911 \$
- Taxes	684 598 \$
Revenus de fonctionnement	895 911 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	598 108 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	86 490 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	2 112 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	35 270 \$
- Transferts	122 616 \$
Charges	951 976 \$
Service de la dette	22 824 \$
Endettement total net à long terme	414 080 \$
Actifs	1 701 162 \$
Dette à long terme	128 759 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	157 436 \$
Données de 2016 :	
Population	438
Richesse foncière uniformisée (RFU)	85 177 242 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	85 125 120 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	63 656 466 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	3 661 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	147 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	17 658 954 \$

### Détail des comparaisons avec différents groupes

#### A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		694	17	76	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,16 \$	1,44 \$	1,59 \$	1,42 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 003 \$	1 868 \$	2 036 \$	3 059 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	746 \$	1 363 \$	1 462 \$	2 439 \$	3 722 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	66,76 %	53,39 %	51,65 %	59,52 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	9,65 %	15,28 %	15,00 %	15,37 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,94 %	2,39 %	6,50 %	2,56 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	13,69 %	14,69 %	10,58 %	5,29 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,96 %	14,26 %	16,27 %	17,26 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	17,57 %	30,49 %	20,11 %	14,54 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	63,00 %	64,14 %	60,28 %	62,21 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	9,13 %	4,40 %	5,54 %	4,60 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,51 \$	1,32 \$	1,26 \$	1,88 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	437 \$	1 711 \$	1 606 \$	4 034 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	2,55 %	15,82 %	12,22 %	17,40 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	7,57 %	22,30 %	29,85 %	36,54 %	37,92 %

### B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		720	17	76	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	74,78 %	66,12 %	78,04 %	80,96 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,30 %	8,02 %	10,54 %	12,10 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,17 %	20,50 %	3,06 %	2,07 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	20,74 %	5,36 %	8,36 %	4,87 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	140 504 \$	160 340 \$	160 882 \$	258 515 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	126 974 \$	141 698 \$	130 089 \$	210 616 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	92 786 \$	139 926 \$	141 089 \$	231 860 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	76				

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		703	16	75	1 088
T.G.T. uniformisé	0,8008 \$	0,9728 \$	1,0084 \$	0,9379 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 125 \$	1 571 \$	1 636 \$	2 464 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 017 \$	1 389 \$	1 320 \$	2 007 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	74				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	69				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)