

Ivry-sur-le-Lac



Code géographique :	78042	MRC :	Les Laurentides
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2015 :	O @ 1 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2016 :	O @ 1 999	Agglomération :	Sainte-Agathe-des-Monts

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Compétences	Municipalité	Municipalité	Agglomération
Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	444	Population	443 10 947
Revenus de fonctionnement	1 369 333 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	261 969 800 \$ 1 842 324 453 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

Selon renseignements sur la municipalité et part dans l'agglomération

	Municipalité	Classe de Population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	85,75 %	68,67 %	78,42 %	74,89 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	10,08 %	30,49 %	23,28 %	14,54 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ RFU	0,71 \$	1,32 \$	1,19 \$	1,88 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 371 \$	1 711 \$	2 112 \$	4 034 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	0,6433 \$	0,9728 \$	0,8987 \$	0,9379 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 906 \$	1 571 \$	2 067 \$	2 464 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 846 \$	1 389 \$	1 662 \$	2 007 \$	2 001 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité	Agglomération
Données de 2015 :		
Population	444	11 026
Richesse foncière uniformisée (RFU)	267 007 728 \$	1 870 601 978 \$
Revenus	1 611 651 \$	4 625 804 \$
- Taxes	1 174 186 \$	3 214 594 \$
Revenus de fonctionnement	1 369 333 \$	4 621 804 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 105 400 \$	3 160 045 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	68 786 \$	54 549 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	3 390 \$	60 646 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	0 \$	263 682 \$
- Transferts	47 938 \$	176 395 \$
Charges	1 283 272 \$	4 398 364 \$
Endettement total net à long terme	1 357 735 \$	3 779 050 \$
Service de la dette	99 976 \$	
Actifs	3 471 131 \$	
Dette à long terme	767 011 \$	
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	138 017 \$	
Données de 2016 :		
Population	443	10 947
Richesse foncière uniformisée (RFU)	261 969 800 \$	1 842 324 453 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	261 969 800 \$	1 772 517 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	231 864 900 \$	1 415 531 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	4 106 400 \$	226 090 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	266 500 \$	898 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	25 732 000 \$	129 996 600 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de Population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Selon renseignements sur la municipalité et part dans l'agglomération					
Nombre de municipalités		694	20	76	1 076
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,71 \$	1,44 \$	1,16 \$	1,42 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 374 \$	1 868 \$	2 071 \$	3 059 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 072 \$	1 363 \$	1 754 \$	2 439 \$	3 722 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,71 \$	1,32 \$	1,19 \$	1,88 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 371 \$	1 711 \$	2 112 \$	4 034 \$	5 800 \$
Selon renseignements sur la municipalité					
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	80,73 %	53,39 %	65,47 %	59,52 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	5,02 %	15,28 %	12,95 %	15,37 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,00 %	2,39 %	1,72 %	2,56 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,50 %	14,69 %	5,54 %	5,29 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,75 %	14,26 %	14,32 %	17,26 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	10,08 %	30,49 %	23,28 %	14,54 %	14,92 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	76,72 %	64,14 %	65,21 %	62,21 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	10,59 %	4,40 %	7,76 %	4,60 %	5,60 %
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	7,95 %	15,82 %	13,35 %	17,40 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	22,10 %	22,30 %	30,14 %	36,54 %	37,92 %
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,48 \$				
Charges nettes par unité d'évaluation	1 600 \$				
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 490 \$				
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,51 \$				
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 697 \$				

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Selon renseignements sur l'agglomération					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,23 \$				
Charges nettes par unité d'évaluation	418 \$				
Charges nettes par unité d'évaluation (en proportion de la RFU de la municipalité)	774 \$				
Taxes par unité d'évaluation imposable	339 \$				
Taxes par unité d'évaluation imposable (en proportion de la RFU de la municipalité)	582 \$				
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,20 \$				
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	364 \$				
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation (en proportion de la RFU de la municipalité)	674 \$				

B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de Population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Selon renseignements sur la municipalité					
Nombre de municipalités		720	20	76	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	88,51 %	66,12 %	74,60 %	80,96 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,57 %	8,02 %	15,64 %	12,10 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,10 %	20,50 %	1,05 %	2,07 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	9,82 %	5,36 %	8,71 %	4,87 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	295 959 \$	160 340 \$	229 100 \$	258 515 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	286 631 \$	141 698 \$	184 234 \$	210 616 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	329 937 \$	139 926 \$	188 058 \$	231 860 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	271				
Selon renseignements sur l'agglomération					
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	79,86 %				
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	12,76 %				
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,05 %				
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	7,33 %				
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	192 833 \$				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de Population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Selon renseignements sur la municipalité et part dans l'agglomération					
Nombre de municipalités		703	20	75	1 088
T.G.T. uniformisé	0,6433 \$	0,9728 \$	0,8987 \$	0,9379 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 906 \$	1 571 \$	2 067 \$	2 464 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 846 \$	1 389 \$	1 662 \$	2 007 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	60				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	51				
Selon renseignements sur la municipalité					
T.G.T. uniformisé	0,4602 \$				
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 363 \$				
Charge fiscale moyenne des logements	1 320 \$				
Selon renseignements sur l'agglomération					
T.G.T. uniformisé	0,1831 \$				
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	543 \$				
Charge fiscale moyenne des logements	526 \$				

www.mamot.gouv.qc.ca