

Sainte-Agathe-des-Monts



Code géographique :	78032	MRC :	Les Laurentides
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2015 :	10 000 @ 24 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2016 :	10 000 @ 24 999	Agglomération :	Sainte-Agathe-des-Monts

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Compétences	Agglomération	Nature Locale	Agglomération	Nature Locale
Données de 2015 :			Données de 2016 :	
Population	11 026	10 582	Population	10 947
Revenus de fonctionnement	4 621 804 \$	23 142 026 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 842 324 453 \$
				1 580 354 653 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

Selon l'ensemble des compétences

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement		70,81 %	72,47 %	78,42 %	74,89 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement		17,70 %	23,15 %	23,28 %	14,54 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ RFU		1,94 \$	1,89 \$	1,19 \$	1,88 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation		3 248 \$	5 194 \$	2 112 \$	4 034 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé		1,2545 \$	1,0187 \$	0,8987 \$	0,9379 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)		2 690 \$	3 064 \$	2 067 \$	2 464 \$
Charge fiscale moyenne des logements		1 958 \$	2 426 \$	1 662 \$	2 007 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

Compétences	Global	Agglomération	Nature Locale
Données de 2015 :			
Population		11 026	10 582
Richesse foncière uniformisée (RFU)		1 870 601 978 \$	1 603 594 250 \$
Revenus	31 533 332 \$	4 625 804 \$	26 681 293 \$
- Taxes	19 818 526 \$	3 214 594 \$	16 603 932 \$
Revenus de fonctionnement	27 990 065 \$	4 621 804 \$	23 142 026 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	15 396 814 \$	3 160 045 \$	12 236 769 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	4 421 712 \$	54 549 \$	4 367 163 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	60 646 \$	60 646 \$	0 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	1 089 769 \$	263 682 \$	826 087 \$
- Transferts	1 864 662 \$	176 395 \$	1 688 267 \$
Charges	25 772 623 \$	4 398 364 \$	21 374 259 \$
Endettement total net à long terme	31 644 488 \$	3 779 050 \$	27 865 438 \$
Service de la dette	4 425 555 \$		
Actifs	102 515 769 \$		
Dette à long terme	37 670 063 \$		
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	4 954 403 \$		
Données de 2016 :			
Population		10 947	10 504
Richesse foncière uniformisée (RFU)		1 842 324 453 \$	1 580 354 653 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables		1 772 517 200 \$	1 510 547 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle		1 415 531 200 \$	1 183 666 300 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale		226 090 900 \$	221 984 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole		898 500 \$	632 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre		129 996 600 \$	104 264 600 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Selon l'ensemble des compétences					
Nombre de municipalités		58	20	76	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,56 \$	1,58 \$	1,16 \$	1,42 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 620 \$	4 334 \$	2 071 \$	3 059 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 225 \$	3 520 \$	1 754 \$	2 439 \$	3 722 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	55,01 %	60,88 %	65,47 %	59,52 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	15,80 %	11,58 %	12,95 %	15,37 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,89 %	4,36 %	1,72 %	2,56 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,66 %	3,69 %	5,54 %	5,29 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	18,64 %	19,49 %	14,32 %	17,26 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	17,70 %	23,15 %	23,28 %	14,54 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	61,93 %	60,92 %	65,21 %	62,21 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	7,88 %	4,49 %	7,76 %	4,60 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,94 \$	1,89 \$	1,19 \$	1,88 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 248 \$	5 194 \$	2 112 \$	4 034 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	17,56 %	14,88 %	13,35 %	17,40 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	36,75 %	31,85 %	30,14 %	36,54 %	37,92 %
Selon compétences d'agglomération					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,23 \$				
Charges nettes par unité d'évaluation	418 \$				
Charges nettes par unité d'évaluation (en proportion de la RFU de la municipalité)	388 \$				
Taxes par unité d'évaluation imposable	339 \$				
Taxes par unité d'évaluation imposable (en proportion de la RFU de la municipalité)	317 \$				
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,20 \$				
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	364 \$				
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation (en proportion de la RFU de la municipalité)	338 \$				

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Selon compétences de nature locale					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,33 \$				
Charges nettes par unité d'évaluation	2 232 \$				
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 908 \$				
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,74 \$				
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 910 \$				

B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Selon compétences d'agglomération					
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	79,86 %				
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	12,76 %				
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,05 %				
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	7,33 %				
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	192 833 \$				
Selon compétences de nature locale					
Nombre de municipalités		59	20	76	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	78,36 %	83,11 %	74,60 %	80,96 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	14,70 %	12,87 %	15,64 %	12,10 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,04 %	1,64 %	1,05 %	2,07 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,90 %	2,38 %	8,71 %	4,87 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	213 841 \$	298 622 \$	229 100 \$	258 515 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	155 708 \$	236 423 \$	184 234 \$	210 616 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	180 406 \$	294 515 \$	188 058 \$	231 860 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	71				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Selon l'ensemble des compétences					
Nombre de municipalités		59	20	75	1 088
T.G.T. uniformisé	1,2545 \$	1,0187 \$	0,8987 \$	0,9379 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 690 \$	3 064 \$	2 067 \$	2 464 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 958 \$	2 426 \$	1 662 \$	2 007 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	116				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	115				
Selon compétences d'agglomération					
T.G.T. uniformisé	0,1831 \$				
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	393 \$				
Charge fiscale moyenne des logements	286 \$				
Selon compétences de nature locale					
T.G.T. uniformisé	1,0714 \$				
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 297 \$				
Charge fiscale moyenne des logements	1 672 \$				

www.mamot.gouv.qc.ca