



# Sainte-Lucie-des-Laurentides

Code géographique :	78020	MRC :	Les Laurentides
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2015 :	O @ 1 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2016 :	O @ 1 999	Agglomération :	S.O.

## Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	1 276	Population	1 264
Revenus de fonctionnement	2 658 426 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	198 446 171 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	77,46 %	68,67 %	78,42 %	74,89 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	(10,21) %	30,49 %	23,28 %	14,54 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,33 \$	1,32 \$	1,19 \$	1,88 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 006 \$	1 711 \$	2 112 \$	4 034 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	1,1504 \$	0,9728 \$	0,8987 \$	0,9379 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 976 \$	1 571 \$	2 067 \$	2 464 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 884 \$	1 389 \$	1 662 \$	2 007 \$	2 001 \$

## Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

### Détail des renseignements sur la municipalité

Municipalité	
Données de 2015 :	
Population	1 276
Richesse foncière uniformisée (RFU)	194 399 597 \$
Revenus	2 941 312 \$
- Taxes	2 059 264 \$
Revenus de fonctionnement	2 658 426 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 782 183 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	277 081 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	3 938 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	40 122 \$
- Transferts	275 092 \$
Charges	2 801 253 \$
Service de la dette	347 399 \$
Endettement total net à long terme	2 593 502 \$
Actifs	8 218 344 \$
Dette à long terme	2 687 257 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	(271 467) \$
Données de 2016 :	
Population	1 264
Richesse foncière uniformisée (RFU)	198 446 171 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	198 444 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	171 815 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	5 693 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	880 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	20 055 900 \$

### Détail des comparaisons avec différents groupes

#### A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		694	20	76	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,44 \$	1,44 \$	1,16 \$	1,42 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 085 \$	1 868 \$	2 071 \$	3 059 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	856 \$	1 363 \$	1 754 \$	2 439 \$	3 722 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	67,04 %	53,39 %	65,47 %	59,52 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	10,42 %	15,28 %	12,95 %	15,37 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,51 %	2,39 %	1,72 %	2,56 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,35 %	14,69 %	5,54 %	5,29 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,68 %	14,26 %	14,32 %	17,26 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	(10,21) %	30,49 %	23,28 %	14,54 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	60,41 %	64,14 %	65,21 %	62,21 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,78 %	4,40 %	7,76 %	4,60 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,33 \$	1,32 \$	1,19 \$	1,88 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 006 \$	1 711 \$	2 112 \$	4 034 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	12,86 %	15,82 %	13,35 %	17,40 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	32,70 %	22,30 %	30,14 %	36,54 %	37,92 %

### B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		720	20	76	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	86,58 %	66,12 %	74,60 %	80,96 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,87 %	8,02 %	15,64 %	12,10 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,44 %	20,50 %	1,05 %	2,07 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,11 %	5,36 %	8,71 %	4,87 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	171 723 \$	160 340 \$	229 100 \$	258 515 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	163 789 \$	141 698 \$	184 234 \$	210 616 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	81 497 \$	139 926 \$	188 058 \$	231 860 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	67				

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		703	20	75	1 088
T.G.T. uniformisé	1,1504 \$	0,9728 \$	0,8987 \$	0,9379 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 976 \$	1 571 \$	2 067 \$	2 464 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 884 \$	1 389 \$	1 662 \$	2 007 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	107				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	80				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)