

Lantier



| | | | |
|-----------------------------|--------------|-------------------------|-----------------|
| Code géographique : | 78015 | MRC : | Les Laurentides |
| Désignation : | Municipalité | CM : | S.O. |
| Classe de population 2015 : | O @ 1 999 | Région administrative : | Laurentides |
| Classe de population 2016 : | O @ 1 999 | Agglomération : | S.O. |

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

| Données de 2015 : | | Données de 2016 : | |
|---------------------------|--------------|-------------------------------------|----------------|
| Population | 838 | Population | 805 |
| Revenus de fonctionnement | 2 131 027 \$ | Richesse foncière uniformisée (RFU) | 231 403 800 \$ |

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

| | Municipalité | Classe de population | MRC | Région administrative | Tout le Québec |
|---|--------------|----------------------|-----------|-----------------------|----------------|
| Données de 2015 : | | | | | |
| Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement | 83,19 % | 68,67 % | 78,42 % | 74,89 % | 65,17 % |
| Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement | 14,13 % | 30,49 % | 23,28 % | 14,54 % | 14,92 % |
| Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU | 0,28 \$ | 1,32 \$ | 1,19 \$ | 1,88 \$ | 2,06 \$ |
| Endettement total net à long terme par unité d'évaluation | 459 \$ | 1 711 \$ | 2 112 \$ | 4 034 \$ | 5 800 \$ |
| Données de 2016 : | | | | | |
| T.G.T. uniformisé | 0,7864 \$ | 0,9728 \$ | 0,8987 \$ | 0,9379 \$ | 1,0173 \$ |
| Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums) | 1 507 \$ | 1 571 \$ | 2 067 \$ | 2 464 \$ | 2 699 \$ |
| Charge fiscale moyenne des logements | 1 438 \$ | 1 389 \$ | 1 662 \$ | 2 007 \$ | 2 001 \$ |

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

| Municipalité | |
|--|----------------|
| Données de 2015 : | |
| Population | 838 |
| Richesse foncière uniformisée (RFU) | 230 520 386 \$ |
| Revenus | 2 236 271 \$ |
| - Taxes | 1 772 818 \$ |
| Revenus de fonctionnement | 2 131 027 \$ |
| - Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière | 1 660 596 \$ |
| - Taxes de fonctionnement sur une autre base | 112 222 \$ |
| - Services rendus aux organismes municipaux | 8 988 \$ |
| - Compensations tenant lieu de taxes | 29 124 \$ |
| - Transferts | 61 979 \$ |
| Charges | 2 025 641 \$ |
| Service de la dette | 139 206 \$ |
| Endettement total net à long terme | 646 592 \$ |
| Actifs | 5 083 701 \$ |
| Dette à long terme | 595 580 \$ |
| Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé | 301 016 \$ |
| Données de 2016 : | |
| Population | 805 |
| Richesse foncière uniformisée (RFU) | 231 403 800 \$ |
| Évaluation uniformisée des immeubles imposables | 231 403 800 \$ |
| - Évaluation imposable uniformisée résidentielle | 208 882 200 \$ |
| - Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale | 3 833 200 \$ |
| - Évaluation imposable uniformisée agricole | 311 000 \$ |
| - Évaluation imposable uniformisée autre | 18 377 400 \$ |

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015

| | Municipalité | Classe de population | MRC | Région administrative | Tout le Québec |
|--|--------------|----------------------|----------|-----------------------|----------------|
| Nombre de municipalités | | 694 | 20 | 76 | 1 076 |
| Résultats | | | | | |
| Charges nettes par 100 \$ de RFU | 0,87 \$ | 1,44 \$ | 1,16 \$ | 1,42 \$ | 1,86 \$ |
| Charges nettes par unité d'évaluation | 1 430 \$ | 1 868 \$ | 2 071 \$ | 3 059 \$ | 5 247 \$ |
| Taxes par unité d'évaluation imposable | 1 302 \$ | 1 363 \$ | 1 754 \$ | 2 439 \$ | 3 722 \$ |

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015 (suite)

| | Municipalité | Classe de population | MRC | Région administrative | Tout le Québec |
|---|--------------|----------------------|----------|-----------------------|----------------|
| Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement | 77,92 % | 53,39 % | 65,47 % | 59,52 % | 56,04 % |
| Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement | 5,27 % | 15,28 % | 12,95 % | 15,37 % | 9,13 % |
| Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement | 1,37 % | 2,39 % | 1,72 % | 2,56 % | 4,11 % |
| Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement | 2,91 % | 14,69 % | 5,54 % | 5,29 % | 6,66 % |
| Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement | 12,53 % | 14,26 % | 14,32 % | 17,26 % | 24,07 % |
| Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement | 14,13 % | 30,49 % | 23,28 % | 14,54 % | 14,92 % |
| Investissements en immobilisations | | | | | |
| Valeur comptable nette / Coût des immobilisations | 69,89 % | 64,14 % | 65,21 % | 62,21 % | 61,30 % |
| Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations | 8,60 % | 4,40 % | 7,76 % | 4,60 % | 5,60 % |
| Endettement | | | | | |
| Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU | 0,28 \$ | 1,32 \$ | 1,19 \$ | 1,88 \$ | 2,06 \$ |
| Endettement total net à long terme par unité d'évaluation | 459 \$ | 1 711 \$ | 2 112 \$ | 4 034 \$ | 5 800 \$ |
| Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement) | 7,35 % | 15,82 % | 13,35 % | 17,40 % | 18,51 % |
| Dette à long terme / Actifs | 11,72 % | 22,30 % | 30,14 % | 36,54 % | 37,92 % |

B. Données des SR 2016

| | Municipalité | Classe de population | MRC | Région administrative | Tout le Québec |
|--|--------------|----------------------|------------|-----------------------|----------------|
| Nombre de municipalités | | 720 | 20 | 76 | 1 109 |
| Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables | 90,27 % | 66,12 % | 74,60 % | 80,96 % | 78,68 % |
| Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables | 1,66 % | 8,02 % | 15,64 % | 12,10 % | 15,57 % |
| Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables | 0,13 % | 20,50 % | 1,05 % | 2,07 % | 3,37 % |
| Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables | 7,94 % | 5,36 % | 8,71 % | 4,87 % | 2,38 % |
| Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums) | 190 919 \$ | 160 340 \$ | 229 100 \$ | 258 515 \$ | 262 825 \$ |
| Évaluation moyenne uniformisée par logement | 182 256 \$ | 141 698 \$ | 184 234 \$ | 210 616 \$ | 194 922 \$ |
| RFU par unité d'évaluation imposable et compensable | 170 025 \$ | 139 926 \$ | 188 058 \$ | 231 860 \$ | 298 286 \$ |
| Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable | 140 | | | | |

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2016

| | Municipalité | Classe de population | MRC | Région administrative | Tout le Québec |
|---|--------------|----------------------|-----------|-----------------------|----------------|
| Nombre de municipalités | | 703 | 20 | 75 | 1 088 |
| T.G.T. uniformisé | 0,7864 \$ | 0,9728 \$ | 0,8987 \$ | 0,9379 \$ | 1,0173 \$ |
| Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums) | 1 507 \$ | 1 571 \$ | 2 067 \$ | 2 464 \$ | 2 699 \$ |
| Charge fiscale moyenne des logements | 1 438 \$ | 1 389 \$ | 1 662 \$ | 2 007 \$ | 2 001 \$ |
| Indice d'effort fiscal | 73 | | | | |
| Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU | 63 | | | | |

www.mamot.gouv.qc.ca