

Sainte-Marthe-sur-le-Lac



Code géographique :	72015	MRC :	Deux-Montagnes
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2015 :	10 000 @ 24 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2016 :	10 000 @ 24 999	Agglomération :	S.O.

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	17 545	Population	17 910
Revenus de fonctionnement	23 919 934 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 784 340 116 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	78,48 %	72,47 %	73,21 %	74,89 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	18,93 %	23,15 %	5,39 %	14,54 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,96 \$	1,89 \$	1,81 \$	1,88 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 233 \$	5 194 \$	4 767 \$	4 034 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	1,0203 \$	1,0187 \$	1,0241 \$	0,9379 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 512 \$	3 064 \$	2 518 \$	2 464 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 353 \$	2 426 \$	2 183 \$	2 007 \$	2 001 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

Municipalité	
Données de 2015 :	
Population	17 545
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 712 806 057 \$
Revenus	24 104 009 \$
- Taxes	18 773 153 \$
Revenus de fonctionnement	23 919 934 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	14 049 190 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	4 723 963 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	65 725 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	377 654 \$
- Transferts	1 111 833 \$
Charges	23 654 579 \$
Service de la dette	4 865 896 \$
Endettement total net à long terme	16 458 928 \$
Actifs	65 850 606 \$
Dette à long terme	18 203 719 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	4 527 212 \$
Données de 2016 :	
Population	17 910
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 784 340 116 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1 761 641 300 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	1 612 478 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	82 952 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	0 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	66 210 300 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		58	7	76	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,38 \$	1,58 \$	1,51 \$	1,42 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 201 \$	4 334 \$	3 977 \$	3 059 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 675 \$	3 520 \$	3 189 \$	2 439 \$	3 722 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	58,73 %	60,88 %	54,16 %	59,52 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	19,75 %	11,58 %	19,05 %	15,37 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,58 %	4,36 %	1,84 %	2,56 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,65 %	3,69 %	6,08 %	5,29 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	15,29 %	19,49 %	18,87 %	17,26 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	18,93 %	23,15 %	5,39 %	14,54 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	63,74 %	60,92 %	55,72 %	62,21 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,98 %	4,49 %	4,08 %	4,60 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,96 \$	1,89 \$	1,81 \$	1,88 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 233 \$	5 194 \$	4 767 \$	4 034 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	19,48 %	14,88 %	17,33 %	17,40 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	27,64 %	31,85 %	35,29 %	36,54 %	37,92 %

B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	7	76	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	91,53 %	83,11 %	83,55 %	80,96 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,71 %	12,87 %	11,23 %	12,10 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,00 %	1,64 %	2,97 %	2,07 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,76 %	2,38 %	2,25 %	4,87 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	246 116 \$	298 622 \$	245 346 \$	258 515 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	230 572 \$	236 423 \$	212 707 \$	210 616 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	247 928 \$	294 515 \$	282 247 \$	231 860 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	98				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	7	75	1 088
T.G.T. uniformisé	1,0203 \$	1,0187 \$	1,0241 \$	0,9379 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 512 \$	3 064 \$	2 518 \$	2 464 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 353 \$	2 426 \$	2 183 \$	2 007 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	94				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	86				

www.mamot.gouv.qc.ca