

# Saint-Rémi



Code géographique :	68055	MRC :	Les Jardins-de-Napierville
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2015 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2016 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

## Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	7 973	Population	7 999
Revenus de fonctionnement	11 851 130 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	996 723 766 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	80,38 %	74,47 %	77,98 %	69,98 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	71,54 %	23,98 %	44,29 %	18,68 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,98 \$	1,74 \$	1,22 \$	1,82 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 632 \$	3 246 \$	3 203 \$	5 230 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	0,8698 \$	1,0168 \$	0,7973 \$	0,9434 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 090 \$	2 253 \$	1 945 \$	2 633 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 659 \$	1 855 \$	1 607 \$	2 076 \$	2 001 \$

## Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

### Détail des renseignements sur la municipalité

Municipalité	
Données de 2015 :	
Population	7 973
Richesse foncière uniformisée (RFU)	913 490 804 \$
Revenus	12 302 404 \$
- Taxes	9 526 222 \$
Revenus de fonctionnement	11 851 130 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	7 407 439 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	2 118 783 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	89 952 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	154 306 \$
- Transferts	353 232 \$
Charges	10 582 588 \$
Service de la dette	788 146 \$
Endettement total net à long terme	8 921 889 \$
Actifs	44 577 998 \$
Dette à long terme	9 874 329 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	8 478 667 \$
Données de 2016 :	
Population	7 999
Richesse foncière uniformisée (RFU)	996 723 766 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	983 566 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	640 050 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	161 135 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	162 867 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	19 512 600 \$

### Détail des comparaisons avec différents groupes

#### A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		279	11	172	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,15 \$	1,46 \$	0,97 \$	1,43 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 095 \$	2 735 \$	2 542 \$	4 107 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 862 \$	2 174 \$	2 194 \$	3 349 \$	3 722 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	62,50 %	57,95 %	62,22 %	57,07 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	17,88 %	16,52 %	15,76 %	12,91 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,30 %	3,44 %	1,33 %	2,17 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	2,98 %	6,66 %	5,58 %	4,46 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	15,33 %	15,43 %	15,10 %	23,39 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	71,54 %	23,98 %	44,29 %	18,68 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	62,61 %	61,59 %	71,50 %	63,34 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,36 %	4,52 %	5,76 %	4,95 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,98 \$	1,74 \$	1,22 \$	1,82 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 632 \$	3 246 \$	3 203 \$	5 230 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	8,39 %	16,70 %	9,72 %	17,98 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	22,15 %	28,54 %	18,54 %	31,57 %	37,92 %

### B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		285	11	177	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	65,07 %	75,72 %	56,89 %	78,12 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	16,38 %	11,94 %	10,08 %	12,76 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	16,56 %	8,48 %	31,12 %	7,01 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,98 %	3,86 %	1,91 %	2,11 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	240 262 \$	219 460 \$	243 712 \$	276 545 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	190 726 \$	180 476 \$	201 373 \$	218 052 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	304 995 \$	201 182 \$	282 580 \$	310 918 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	161				

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		281	11	173	1 088
T.G.T. uniformisé	0,8698 \$	1,0168 \$	0,7973 \$	0,9434 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 090 \$	2 253 \$	1 945 \$	2 633 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 659 \$	1 855 \$	1 607 \$	2 076 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	84				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	102				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)