

# Mont-Royal



Code géographique :	66072	MRC :	S.O.
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2015 :	10 000 @ 24 999	Région administrative :	Montréal
Classe de population 2016 :	10 000 @ 24 999	Agglomération :	Montréal

## Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	20 612	Population	20 869
Revenus de fonctionnement	86 782 430 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	6 454 888 140 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	86,56 %	72,47 %	S.O.	57,13 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	24,12 %	23,15 %	S.O.	11,92 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,13 \$	1,89 \$	S.O.	2,09 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	11 587 \$	5 194 \$	S.O.	12 129 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	0,7514 \$	1,0187 \$	S.O.	0,9017 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	7 229 \$	3 064 \$	S.O.	3 844 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	4 953 \$	2 426 \$	S.O.	2 061 \$	2 001 \$

## Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Toute charge faite par l'agglomération est financée par des quotes-parts payées par les municipalités liées plutôt que par une taxation directe du conseil d'agglomération aux contribuables.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2015 :	
Population	20 612
Richesse foncière uniformisée (RFU)	6 394 383 448 \$
Revenus	88 163 168 \$
- Taxes	75 117 034 \$
Revenus de fonctionnement	86 782 430 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	72 933 265 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	2 183 769 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	35 769 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	458 099 \$
- Transferts	537 696 \$
Charges	82 446 871 \$
Service de la dette	8 637 137 \$
Endettement total net à long terme	72 116 544 \$
Actifs	114 628 676 \$
Dette à long terme	24 734 215 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	20 929 861 \$
Données de 2016 :	
Population	20 869
Richesse foncière uniformisée (RFU)	6 454 888 140 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6 400 356 964 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	5 166 894 369 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	1 189 579 445 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	0 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	43 883 150 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		58	S.O.	15	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,29 \$	1,58 \$	S.O.	2,32 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	13 241 \$	4 334 \$	S.O.	13 443 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	12 240 \$	3 520 \$	S.O.	8 008 \$	3 722 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	84,04 %	60,88 %	S.O.	54,99 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	2,52 %	11,58 %	S.O.	2,13 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,53 %	4,36 %	S.O.	4,52 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	0,62 %	3,69 %	S.O.	7,21 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,29 %	19,49 %	S.O.	31,14 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	24,12 %	23,15 %	S.O.	11,92 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	47,98 %	60,92 %	S.O.	57,21 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	2,81 %	4,49 %	S.O.	8,11 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,13 \$	1,89 \$	S.O.	2,09 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	11 587 \$	5 194 \$	S.O.	12 129 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	10,11 %	14,88 %	S.O.	17,09 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	21,58 %	31,85 %	S.O.	50,55 %	37,92 %

### B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	S.O.	16	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	80,73 %	83,11 %	S.O.	79,84 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	18,59 %	12,87 %	S.O.	19,22 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,00 %	1,64 %	S.O.	0,01 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,69 %	2,38 %	S.O.	0,93 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	958 918 \$	298 622 \$	S.O.	418 185 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	656 995 \$	236 423 \$	S.O.	224 186 \$	194 922 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### B. Données des SR 2016 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	1 036 430 \$	294 515 \$	S.O.	585 195 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	409				

### C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	S.O.	15	1 088
T.G.T. uniformisé	0,7514 \$	1,0187 \$	S.O.	0,9017 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	7 229 \$	3 064 \$	S.O.	3 844 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	4 953 \$	2 426 \$	S.O.	2 061 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	69				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	94				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)