

Saint-Côme



Code géographique :	62065	MRC :	Matawinie
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2015 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Lanaudière
Classe de population 2016 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	2 245	Population	2 290
Revenus de fonctionnement	4 547 766 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	431 713 997 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	82,72 %	74,47 %	80,64 %	77,95 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	12,61 %	23,98 %	20,00 %	18,54 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,27 \$	1,74 \$	1,44 \$	2,62 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 430 \$	3 246 \$	1 710 \$	5 423 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	0,7967 \$	1,0168 \$	0,9099 \$	1,0696 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 600 \$	2 253 \$	1 785 \$	2 494 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 500 \$	1 855 \$	1 614 \$	2 132 \$	2 001 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

Municipalité	
Données de 2015 :	
Population	2 245
Richesse foncière uniformisée (RFU)	440 598 923 \$
Revenus	5 806 656 \$
- Taxes	3 761 692 \$
Revenus de fonctionnement	4 547 766 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 890 301 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	871 391 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	72 966 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	64 299 \$
- Transferts	211 327 \$
Charges	4 449 459 \$
Service de la dette	609 762 \$
Endettement total net à long terme	5 581 673 \$
Actifs	15 898 060 \$
Dette à long terme	6 868 983 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	573 306 \$
Données de 2016 :	
Population	2 290
Richesse foncière uniformisée (RFU)	431 713 997 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	430 419 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	355 601 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	30 034 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	665 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	44 117 300 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		279	15	57	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,99 \$	1,46 \$	1,15 \$	1,48 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 121 \$	2 735 \$	1 362 \$	3 076 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	991 \$	2 174 \$	1 190 \$	2 552 \$	3 722 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	63,55 %	57,95 %	60,91 %	59,05 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	19,16 %	16,52 %	19,73 %	18,89 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,41 %	3,44 %	2,12 %	2,26 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,65 %	6,66 %	5,61 %	2,59 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	11,22 %	15,43 %	11,63 %	17,20 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	12,61 %	23,98 %	20,00 %	18,54 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	66,44 %	61,59 %	65,62 %	65,74 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	4,63 %	4,52 %	8,18 %	4,60 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,27 \$	1,74 \$	1,44 \$	2,62 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 430 \$	3 246 \$	1 710 \$	5 423 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	14,55 %	16,70 %	14,54 %	20,88 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	43,21 %	28,54 %	31,58 %	41,90 %	37,92 %

B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		285	15	58	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	82,62 %	75,72 %	82,89 %	81,72 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,98 %	11,94 %	7,31 %	10,67 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,15 %	8,48 %	2,41 %	4,41 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,25 %	3,86 %	7,39 %	3,20 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	176 627 \$	219 460 \$	194 207 \$	231 057 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	165 663 \$	180 476 \$	175 570 \$	197 535 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	111 353 \$	201 182 \$	127 914 \$	223 110 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	59				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		281	15	58	1 088
T.G.T. uniformisé	0,7967 \$	1,0168 \$	0,9099 \$	1,0696 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 600 \$	2 253 \$	1 785 \$	2 494 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 500 \$	1 855 \$	1 614 \$	2 132 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	77				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	68				

www.mamot.gouv.qc.ca