

# Saint-Jean-Baptiste



Code géographique :	57033	MRC :	La Vallée-du-Richelieu
Désignation :	Municipalité	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2015 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2016 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

## Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	3 232	Population	3 184
Revenus de fonctionnement	4 812 138 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	397 204 389 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	85,63 %	74,47 %	72,14 %	69,98 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	11,76 %	23,98 %	27,24 %	18,68 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,40 \$	1,74 \$	1,89 \$	1,82 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 692 \$	3 246 \$	5 132 \$	5 230 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	1,0537 \$	1,0168 \$	0,9355 \$	0,9434 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 575 \$	2 253 \$	2 903 \$	2 633 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 877 \$	1 855 \$	2 524 \$	2 076 \$	2 001 \$

## Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

### Détail des renseignements sur la municipalité

Municipalité	
Données de 2015 :	
Population	3 232
Richesse foncière uniformisée (RFU)	392 977 812 \$
Revenus	5 281 647 \$
- Taxes	4 120 465 \$
Revenus de fonctionnement	4 812 138 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 650 055 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 470 410 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	43 177 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	33 789 \$
- Transferts	190 692 \$
Charges	5 358 255 \$
Service de la dette	501 003 \$
Endettement total net à long terme	5 516 847 \$
Actifs	16 690 615 \$
Dette à long terme	5 853 588 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	565 754 \$
Données de 2016 :	
Population	3 184
Richesse foncière uniformisée (RFU)	397 204 389 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	394 290 567 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	232 694 203 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	41 856 925 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	116 094 248 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 645 191 \$

### Détail des comparaisons avec différents groupes

#### A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		279	12	172	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,35 \$	1,46 \$	1,22 \$	1,43 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 594 \$	2 735 \$	3 313 \$	4 107 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 045 \$	2 174 \$	3 053 \$	3 349 \$	3 722 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	55,07 %	57,95 %	54,78 %	57,07 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	30,56 %	16,52 %	17,37 %	12,91 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,70 %	3,44 %	1,16 %	2,17 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,96 %	6,66 %	6,12 %	4,46 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	9,71 %	15,43 %	20,58 %	23,39 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	11,76 %	23,98 %	27,24 %	18,68 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	55,68 %	61,59 %	65,82 %	63,34 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,08 %	4,52 %	4,40 %	4,95 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,40 \$	1,74 \$	1,89 \$	1,82 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 692 \$	3 246 \$	5 132 \$	5 230 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	10,31 %	16,70 %	22,14 %	17,98 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	35,07 %	28,54 %	33,50 %	31,57 %	37,92 %

### B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		285	13	177	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	59,02 %	75,72 %	84,54 %	78,12 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,62 %	11,94 %	8,64 %	12,76 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	29,44 %	8,48 %	4,59 %	7,01 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,92 %	3,86 %	2,23 %	2,11 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	243 773 \$	219 460 \$	308 223 \$	276 545 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	177 682 \$	180 476 \$	267 876 \$	218 052 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	197 614 \$	201 182 \$	308 039 \$	310 918 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	104				

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		281	12	173	1 088
T.G.T. uniformisé	1,0537 \$	1,0168 \$	0,9355 \$	0,9434 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 575 \$	2 253 \$	2 903 \$	2 633 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 877 \$	1 855 \$	2 524 \$	2 076 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	102				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	96				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)