

Stanstead-Est



Code géographique :	44050	MRC :	Coaticook
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2015 :	O @ 1 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2016 :	O @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	609	Population	607
Revenus de fonctionnement	1 037 674 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	120 707 000 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	62,04 %	68,67 %	48,54 %	51,58 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	59,04 %	30,49 %	24,88 %	13,12 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,16 \$	1,32 \$	1,08 \$	2,03 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	284 \$	1 711 \$	2 105 \$	4 506 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	0,5296 \$	0,9728 \$	1,0208 \$	1,0352 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 038 \$	1 571 \$	1 798 \$	2 227 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	941 \$	1 389 \$	1 443 \$	1 595 \$	2 001 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

Municipalité	
Données de 2015 :	
Population	609
Richesse foncière uniformisée (RFU)	109 708 038 \$
Revenus	1 047 210 \$
- Taxes	643 752 \$
Revenus de fonctionnement	1 037 674 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	555 146 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	88 606 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	4 846 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	1 256 \$
- Transferts	319 223 \$
Charges	1 049 739 \$
Service de la dette	9 536 \$
Endettement total net à long terme	179 582 \$
Actifs	2 300 646 \$
Dette à long terme	90 868 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	612 692 \$
Données de 2016 :	
Population	607
Richesse foncière uniformisée (RFU)	120 707 000 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	120 356 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	44 282 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	4 045 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	68 689 600 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 340 100 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		694	12	88	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,95 \$	1,44 \$	2,04 \$	2,07 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 653 \$	1 868 \$	3 966 \$	4 611 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 061 \$	1 363 \$	2 085 \$	2 513 \$	3 722 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	53,50 %	53,39 %	38,31 %	41,35 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	8,54 %	15,28 %	10,23 %	10,23 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,12 %	2,39 %	1,56 %	3,22 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	30,76 %	14,69 %	12,56 %	6,39 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	7,08 %	14,26 %	37,34 %	38,81 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	59,04 %	30,49 %	24,88 %	13,12 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	72,09 %	64,14 %	57,48 %	62,02 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	0,96 %	4,40 %	6,52 %	5,02 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,16 \$	1,32 \$	1,08 \$	2,03 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	284 \$	1 711 \$	2 105 \$	4 506 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	0,97 %	15,82 %	13,20 %	15,47 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	3,95 %	22,30 %	14,23 %	30,28 %	37,92 %

B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		720	12	89	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	36,79 %	66,12 %	53,77 %	75,28 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,36 %	8,02 %	10,16 %	13,98 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	57,07 %	20,50 %	33,29 %	6,87 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,78 %	5,36 %	2,79 %	3,87 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	195 955 \$	160 340 \$	175 824 \$	211 591 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	177 654 \$	141 698 \$	141 103 \$	151 636 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	197 234 \$	139 926 \$	205 959 \$	232 608 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	162				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		703	12	87	1 088
T.G.T. uniformisé	0,5296 \$	0,9728 \$	1,0208 \$	1,0352 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 038 \$	1 571 \$	1 798 \$	2 227 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	941 \$	1 389 \$	1 443 \$	1 595 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	49				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	98				

www.mamot.gouv.qc.ca