

Lambton



Code géographique :	30095	MRC :	Le Granit
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2015 :	O @ 1 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2016 :	O @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	1 571	Population	1 563
Revenus de fonctionnement	4 070 913 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	251 811 076 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	74,36 %	68,67 %	53,45 %	51,58 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	35,60 %	30,49 %	15,99 %	13,12 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,81 \$	1,32 \$	2,92 \$	2,03 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 650 \$	1 711 \$	3 669 \$	4 506 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	1,1927 \$	0,9728 \$	1,1994 \$	1,0352 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 920 \$	1 571 \$	1 675 \$	2 227 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 544 \$	1 389 \$	1 400 \$	1 595 \$	2 001 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

Municipalité	
Données de 2015 :	
Population	1 571
Richesse foncière uniformisée (RFU)	243 498 509 \$
Revenus	4 273 111 \$
- Taxes	3 026 999 \$
Revenus de fonctionnement	4 070 913 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 471 459 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	555 540 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	9 070 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	36 605 \$
- Transferts	564 429 \$
Charges	3 754 558 \$
Service de la dette	653 820 \$
Endettement total net à long terme	4 401 266 \$
Actifs	16 361 614 \$
Dette à long terme	3 965 591 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 449 435 \$
Données de 2016 :	
Population	1 563
Richesse foncière uniformisée (RFU)	251 811 076 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	249 264 635 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	187 390 887 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	16 958 847 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	35 267 303 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	9 647 598 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		694	20	88	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,54 \$	1,44 \$	2,45 \$	2,07 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 255 \$	1 868 \$	3 077 \$	4 611 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 857 \$	1 363 \$	1 671 \$	2 513 \$	3 722 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	60,71 %	53,39 %	41,41 %	41,35 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	13,65 %	15,28 %	12,04 %	10,23 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,90 %	2,39 %	2,34 %	3,22 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	13,86 %	14,69 %	26,48 %	6,39 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,88 %	14,26 %	17,73 %	38,81 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	35,60 %	30,49 %	15,99 %	13,12 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	58,37 %	64,14 %	68,88 %	62,02 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,30 %	4,40 %	3,95 %	5,02 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,81 \$	1,32 \$	2,92 \$	2,03 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 650 \$	1 711 \$	3 669 \$	4 506 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	18,19 %	15,82 %	16,45 %	15,47 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	24,24 %	22,30 %	24,08 %	30,28 %	37,92 %

B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		720	20	89	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	75,18 %	66,12 %	65,74 %	75,28 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,80 %	8,02 %	16,63 %	13,98 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	14,15 %	20,50 %	14,23 %	6,87 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,87 %	5,36 %	3,40 %	3,87 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	160 950 \$	160 340 \$	138 674 \$	211 591 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	129 426 \$	141 698 \$	115 918 \$	151 636 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	150 785 \$	139 926 \$	133 037 \$	232 608 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	124				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		703	20	87	1 088
T.G.T. uniformisé	1,1927 \$	0,9728 \$	1,1994 \$	1,0352 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 920 \$	1 571 \$	1 675 \$	2 227 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 544 \$	1 389 \$	1 400 \$	1 595 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	111				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	101				

www.mamot.gouv.qc.ca