

Montmagny



Code géographique :	18050	MRC :	Montmagny
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2015 :	10 000 @ 24 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2016 :	10 000 @ 24 999	Agglomération :	S.O.

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2015 :		Données de 2016 :	
Population	11 399	Population	11 335
Revenus de fonctionnement	20 700 273 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	998 993 674 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2015 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	74,92 %	72,47 %	74,60 %	75,61 %	65,17 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	15,51 %	23,15 %	18,15 %	19,12 %	14,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,27 \$	1,89 \$	2,20 \$	2,14 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	4 163 \$	5 194 \$	3 025 \$	3 988 \$	5 800 \$
Données de 2016 :					
T.G.T. uniformisé	1,4946 \$	1,0187 \$	1,2966 \$	1,0982 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 499 \$	3 064 \$	1 982 \$	2 166 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 747 \$	2 426 \$	1 582 \$	1 771 \$	2 001 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2015 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2016 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Les données utilisées provenant du RF sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2015 :	
Population	11 399
Richesse foncière uniformisée (RFU)	960 383 748 \$
Revenus	23 108 006 \$
- Taxes	15 508 088 \$
Revenus de fonctionnement	20 700 273 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	12 146 500 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	3 361 588 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	397 373 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	1 364 946 \$
- Transferts	704 567 \$
Charges	20 867 210 \$
Service de la dette	2 980 440 \$
Endettement total net à long terme	21 836 726 \$
Actifs	78 101 668 \$
Dette à long terme	23 725 848 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	3 211 011 \$
Données de 2016 :	
Population	11 335
Richesse foncière uniformisée (RFU)	998 993 674 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	921 266 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	678 419 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	178 997 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	42 258 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	21 590 800 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		58	12	133	1 076
Résultats					
Charges nettes par 100 \$ de RFU	2,13 \$	1,58 \$	1,83 \$	1,62 \$	1,86 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 902 \$	4 334 \$	2 513 \$	3 015 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 055 \$	3 520 \$	1 956 \$	2 381 \$	3 722 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2015 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	58,68 %	60,88 %	55,13 %	60,47 %	56,04 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	16,24 %	11,58 %	19,48 %	15,14 %	9,13 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	6,59 %	4,36 %	5,01 %	2,75 %	4,11 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,40 %	3,69 %	7,18 %	7,28 %	6,66 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	15,09 %	19,49 %	13,20 %	14,36 %	24,07 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	15,51 %	23,15 %	18,15 %	19,12 %	14,92 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	55,95 %	60,92 %	62,83 %	61,40 %	61,30 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,53 %	4,49 %	2,69 %	4,53 %	5,60 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,27 \$	1,89 \$	2,20 \$	2,14 \$	2,06 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	4 163 \$	5 194 \$	3 025 \$	3 988 \$	5 800 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	15,24 %	14,88 %	18,27 %	20,01 %	18,51 %
Dette à long terme / Actifs	30,38 %	31,85 %	31,05 %	29,68 %	37,92 %

B. Données des SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	14	136	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	73,64 %	83,11 %	69,46 %	72,62 %	78,68 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	19,43 %	12,87 %	12,05 %	14,19 %	15,57 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,59 %	1,64 %	12,46 %	10,13 %	3,37 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,34 %	2,38 %	6,03 %	3,06 %	2,38 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	167 207 \$	298 622 \$	151 529 \$	195 188 \$	262 825 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	116 887 \$	236 423 \$	121 270 \$	159 588 \$	194 922 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	195 078 \$	294 515 \$	143 957 \$	198 039 \$	298 286 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	77				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	13	135	1 088
T.G.T. uniformisé	1,4946 \$	1,0187 \$	1,2966 \$	1,0982 \$	1,0173 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 499 \$	3 064 \$	1 982 \$	2 166 \$	2 699 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 747 \$	2 426 \$	1 582 \$	1 771 \$	2 001 \$
Indice d'effort fiscal	138				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	140				

www.mamot.gouv.qc.ca