

# Oka



Code géographique :	72032	MRC :	Deux-Montagnes
Désignation :	Municipalité	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2011 :	2000 @ 9 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2012 :	2000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2011 :		Données de 2012 :	
Population	5 028	Population	5 086
Revenus	6 692 360 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	545 702 054 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2011 :					
Revenus de taxes / Revenus	62,42 %	60,57 %	66,52 %	65,68 %	55,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	13,79 %	15,71 %	1,63 %	12,77 %	11,18 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,42 \$	1,81 \$	2,36 \$	2,15 \$	2,39 \$
Endettement total net à long terme par habitant	433 \$	1 741 \$	2 066 \$	2 415 \$	2 337 \$
Données de 2012 :					
T.G.T. uniformisé	0,9175 \$	1,0837 \$	1,0527 \$	0,9720 \$	1,0974 \$
Charge fiscale moyenne	2 368 \$	2 079 \$	2 371 \$	2 310 \$	2 481 \$

## Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2011 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2012 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2011 :	
Population	5 028
Richesse foncière uniformisée (RFU)	517 077 689 \$
Revenus	6 692 360 \$
- Taxes	4 177 140 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	81 347 \$
Charges	6 281 861 \$
Remboursement de la dette à long terme	700 270 \$
Service de dette à la charge de l'organisme municipal	770 448 \$
Endettement total net à long terme	2 178 280 \$
Excédent (déficit) accumulé	18 336 894 \$
- Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	922 818 \$
Actifs	23 607 515 \$
Données de 2012 :	
Population	5 086
Richesse foncière uniformisée (RFU)	545 702 054 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	434 621 304 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	346 886 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	26 735 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	39 773 240 \$

### Détail des comparaisons avec différents groupes

#### A. Données des RF et SR 2011

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		268	7	75	1 066
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,20 \$	1,56 \$	1,67 \$	1,48 \$	2,11 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,42 \$	1,81 \$	2,36 \$	2,15 \$	2,39 \$
Revenus de taxes par habitant	831 \$	1 129 \$	1 054 \$	1 276 \$	1 346 \$
Charges nettes par habitant	1 233 \$	1 502 \$	1 459 \$	1 666 \$	2 069 \$
Endettement total net à long terme par habitant	433 \$	1 741 \$	2 066 \$	2 415 \$	2 337 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### A. Données des RF et SR 2011 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Revenus de taxes / Revenus	62,42 %	60,57 %	66,52 %	65,68 %	55,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	13,79 %	15,71 %	1,63 %	12,77 %	11,18 %
Service dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	12,57 %	12,34 %	16,18 %	16,63 %	14,92 %
Endettement total net à long terme / Éléments d'actif à long terme	11,64 %	31,79 %	45,08 %	42,61 %	38,46 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	63,67 %	64,73 %	59,82 %	65,74 %	63,18 %
Excédent (déficit) accumulé / Actifs	77,67 %	63,33 %	49,53 %	53,49 %	51,84 %

### B. Données des SR 2012

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		281	7	76	1 109
Évaluation imposable unif. résidentielle / Évaluation unif. des immeubles imposables	79,81 %	70,55 %	84,29 %	73,06 %	75,86 %
Évaluation imposable unif. industrielle et commerciale / Évaluation unif. des immeubles imposables	6,15 %	12,85 %	11,09 %	12,11 %	16,46 %
Évaluation imposable unif. de l'agriculture / Évaluation unif. des immeubles imposables	9,15 %	7,32 %	2,33 %	1,90 %	3,22 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (sauf condo)	256 167 \$	191 397 \$	223 983 \$	236 160 \$	227 549 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	228 926 \$	156 882 \$	188 072 \$	189 136 \$	166 963 \$
RFU par habitant	107 295 \$	103 613 \$	93 657 \$	118 662 \$	105 637 \$
Indice de la RFU par habitant	124				

### C. Données des PB et SR 2012

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	7	76	1 079
T.G.T. uniformisé	0,9175 \$	1,0837 \$	1,0527 \$	0,9720 \$	1,0974 \$
Charge fiscale moyenne	2 368 \$	2 079 \$	2 371 \$	2 310 \$	2 481 \$
Indice d'effort fiscal	84				
Indice des charges nettes par habitant	91				
Indice des charges nettes par 100 \$ RFU	82				