

Terrasse-Vaudreuil



Code géographique :	71075	MRC :	Vaudreuil-Soulanges
Désignation :	Municipalité	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2011 :	O @ 1 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2012 :	O @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2011 :		Données de 2012 :	
Population	1 934	Population	1 952
Revenus	2 251 450 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	182 930 623 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2011 :					
Revenus de taxes / Revenus	87,11 %	50,79 %	71,52 %	60,93 %	55,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	10,08 %	19,62 %	20,66 %	14,24 %	11,18 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,72 \$	1,33 \$	2,10 \$	2,05 \$	2,39 \$
Endettement total net à long terme par habitant	628 \$	1 288 \$	2 229 \$	2 028 \$	2 337 \$
Données de 2012 :					
T.G.T. uniformisé	1,0664 \$	1,0255 \$	0,9340 \$	0,9991 \$	1,0974 \$
Charge fiscale moyenne	2 663 \$	1 412 \$	2 623 \$	2 542 \$	2 481 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2011 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2012 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2011 :	
Population	1 934
Richesse foncière uniformisée (RFU)	169 636 508 \$
Revenus	2 251 450 \$
- Taxes	1 961 284 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	15 555 \$
Charges	2 375 340 \$
Remboursement de la dette à long terme	94 686 \$
Service de dette à la charge de l'organisme municipal	132 359 \$
Endettement total net à long terme	1 214 407 \$
Excédent (déficit) accumulé	5 049 529 \$
- Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	227 038 \$
Actifs	6 470 228 \$
Données de 2012 :	
Population	1 952
Richesse foncière uniformisée (RFU)	182 930 623 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	180 830 448 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	172 655 622 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	7 584 762 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	0 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2011

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		702	21	166	1 066
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,39 \$	1,56 \$	1,31 \$	1,57 \$	2,11 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,72 \$	1,33 \$	2,10 \$	2,05 \$	2,39 \$
Revenus de taxes par habitant	1 014 \$	1 026 \$	1 155 \$	1 199 \$	1 346 \$
Charges nettes par habitant	1 220 \$	1 518 \$	1 393 \$	1 554 \$	2 069 \$
Endettement total net à long terme par habitant	628 \$	1 288 \$	2 229 \$	2 028 \$	2 337 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2011 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Revenus de taxes / Revenus	87,11 %	50,79 %	71,52 %	60,93 %	55,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	10,08 %	19,62 %	20,66 %	14,24 %	11,18 %
Service dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	6,06 %	9,07 %	15,05 %	14,25 %	14,92 %
Endettement total net à long terme / Éléments d'actif à long terme	20,60 %	23,58 %	39,52 %	37,93 %	38,46 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	57,39 %	67,29 %	67,05 %	66,09 %	63,18 %
Excédent (déficit) accumulé / Actifs	78,04 %	68,29 %	60,15 %	58,10 %	51,84 %

B. Données des SR 2012

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		729	23	177	1 109
Évaluation imposable unif. résidentielle / Évaluation unif. des immeubles imposables	95,48 %	51,56 %	81,04 %	78,06 %	75,86 %
Évaluation imposable unif. industrielle et commerciale / Évaluation unif. des immeubles imposables	4,19 %	8,00 %	11,37 %	13,17 %	16,46 %
Évaluation imposable unif. de l'agriculture / Évaluation unif. des immeubles imposables	0,00 %	20,48 %	3,91 %	6,22 %	3,22 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (sauf condo)	249 711 \$	137 319 \$	274 568 \$	250 201 \$	227 549 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	206 597 \$	120 972 \$	234 533 \$	190 881 \$	166 963 \$
RFU par habitant	93 714 \$	103 742 \$	117 464 \$	106 383 \$	105 637 \$
Indice de la RFU par habitant	107				

C. Données des PB et SR 2012

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		704	21	171	1 079
T.G.T. uniformisé	1,0664 \$	1,0255 \$	0,9340 \$	0,9991 \$	1,0974 \$
Charge fiscale moyenne	2 663 \$	1 412 \$	2 623 \$	2 542 \$	2 481 \$
Indice d'effort fiscal	94				
Indice des charges nettes par habitant	87				
Indice des charges nettes par 100 \$ RFU	82				