

Mirabel



Code géographique :	74005	MRC :	Mirabel
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2010 :	25 000 @ 99 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2011 :	25 000 @ 99 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2010 :		Données de 2011 :	
Population	38 976	Population	40 083
Revenus	73 719 588 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	4 294 420 809 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2010 :					
Revenus de taxes / Revenus	55,11 %	66,54 %	55,11 %	63,97 %	55,21 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	8,31 %	12,44 %	8,31 %	11,75 %	10,97 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,34 \$	2,58 \$	2,34 \$	2,31 \$	2,54 \$
Endettement total net à long terme par habitant	2 419 \$	2 279 \$	2 419 \$	2 492 \$	2 380 \$
Données de 2011 :					
T.G.T. uniformisé	0,7707 \$	1,1767 \$	0,7707 \$	1,0118 \$	1,1590 \$
Charge fiscale moyenne	1 870 \$	2 588 \$	1 870 \$	2 276 \$	2 407 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2010 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2011 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2010 :	
Population	38 976
Richesse foncière uniformisée (RFU)	4 027 629 544 \$
Revenus	73 719 588 \$
- Taxes	40 624 234 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	1 787 054 \$
Charges	60 204 634 \$
Remboursement de la dette à long terme	6 746 406 \$
Service de dette à la charge de l'organisme municipal	10 125 892 \$
Endettement total net à long terme	94 265 080 \$
Excédent (déficit) accumulé	169 469 591 \$
- Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	6 127 070 \$
Actifs	273 253 370 \$
Données de 2011 :	
Population	40 083
Richesse foncière uniformisée (RFU)	4 294 420 809 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4 075 377 209 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	2 795 268 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	653 929 109 \$
- Évaluation imposable uniformisée de l'agriculture	429 504 300 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2010

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		32	1	74	1 064
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,45 \$	1,78 \$	1,45 \$	1,47 \$	1,99 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,34 \$	2,58 \$	2,34 \$	2,31 \$	2,54 \$
Revenus de taxes par habitant	1 042 \$	1 239 \$	1 042 \$	1 214 \$	1 296 \$
Charges nettes par habitant	1 499 \$	1 575 \$	1 499 \$	1 583 \$	1 862 \$
Endettement total net à long terme par habitant	2 419 \$	2 279 \$	2 419 \$	2 492 \$	2 380 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2010 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Revenus de taxes / Revenus	55,11 %	66,54 %	55,11 %	63,97 %	55,21 %
Exédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	8,31 %	12,44 %	8,31 %	11,75 %	10,97 %
Service dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	18,96 %	14,88 %	18,96 %	17,33 %	15,48 %
Endettement total net à long terme / Éléments d'actif à long terme	37,57 %	40,85 %	37,57 %	45,21 %	40,92 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	69,73 %	65,08 %	69,73 %	66,48 %	63,30 %
Excédent (déficit) accumulé / Actifs	62,02 %	57,13 %	62,02 %	52,65 %	51,09 %

B. Données des SR 2011

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		33	1	76	1 109
Évaluation imposable unif. résidentielle / Évaluation unif. des immeubles imposables	68,59 %	78,36 %	68,59 %	72,69 %	75,53 %
Évaluation imposable unif. industrielle et commerciale / Évaluation unif. des immeubles imposables	16,05 %	17,67 %	16,05 %	12,01 %	16,54 %
Évaluation imposable unif. de l'agriculture / Évaluation unif. des immeubles imposables	10,54 %	1,24 %	10,54 %	1,90 %	3,33 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (sauf condo)	227 640 \$	218 318 \$	227 640 \$	224 923 \$	212 257 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	186 865 \$	159 660 \$	186 865 \$	180 492 \$	155 103 \$
RFU par habitant	107 138 \$	91 835 \$	107 138 \$	112 496 \$	98 037 \$
Indice de la RFU par habitant	119				

C. Données des PB et SR 2011

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		33	1	74	1 072
T.G.T. uniformisé	0,7707 \$	1,1767 \$	0,7707 \$	1,0118 \$	1,1590 \$
Charge fiscale moyenne	1 870 \$	2 588 \$	1 870 \$	2 276 \$	2 407 \$
Indice d'effort fiscal	65				
Indice des charges nettes par habitant	100				
Indice des charges nettes par 100 \$ RFU	82				