

Varennnes



Code géographique :	59020	MRC :	Marguerite-D'Youville
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2010 :	10 000 @ 24 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2011 :	10 000 @ 24 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2010 :		Données de 2011 :	
Population	21 174	Population	20 889
Revenus	33 568 936 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 309 205 967 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2010 :					
Revenus de taxes / Revenus	74,37 %	62,71 %	65,20 %	60,44 %	55,21 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	12,71 %	14,79 %	11,00 %	13,76 %	10,97 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,36 \$	2,22 \$	1,92 \$	2,17 \$	2,54 \$
Endettement total net à long terme par habitant	1 417 \$	2 281 \$	1 844 \$	2 035 \$	2 380 \$
Données de 2011 :					
T.G.T. uniformisé	0,8891 \$	1,1384 \$	0,9567 \$	1,0333 \$	1,1590 \$
Charge fiscale moyenne	2 299 \$	2 848 \$	2 426 \$	2 468 \$	2 407 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2010 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2011 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2010 :	
Population	21 174
Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 208 227 683 \$
Revenus	33 568 936 \$
- Taxes	24 963 814 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	37 411 \$
Charges	30 895 256 \$
Remboursement de la dette à long terme	6 896 989 \$
Service de dette à la charge de l'organisme municipal	8 028 185 \$
Endettement total net à long terme	29 997 117 \$
Excédent (déficit) accumulé	64 386 054 \$
- Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	4 266 557 \$
Actifs	100 687 845 \$
Données de 2011 :	
Population	20 889
Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 309 205 967 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2 242 653 557 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	1 714 821 044 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	423 125 854 \$
- Évaluation imposable uniformisée de l'agriculture	70 797 977 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2010

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		51	6	166	1 064
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,40 \$	1,75 \$	1,43 \$	1,59 \$	1,99 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,36 \$	2,22 \$	1,92 \$	2,17 \$	2,54 \$
Revenus de taxes par habitant	1 179 \$	1 365 \$	1 082 \$	1 146 \$	1 296 \$
Charges nettes par habitant	1 457 \$	1 795 \$	1 372 \$	1 490 \$	1 862 \$
Endettement total net à long terme par habitant	1 417 \$	2 281 \$	1 844 \$	2 035 \$	2 380 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2010 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Revenus de taxes / Revenus	74,37 %	62,71 %	65,20 %	60,44 %	55,21 %
Exédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	12,71 %	14,79 %	11,00 %	13,76 %	10,97 %
Service dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	23,81 %	13,04 %	19,25 %	14,52 %	15,48 %
Endettement total net à long terme / Éléments d'actif à long terme	34,68 %	39,54 %	38,96 %	40,10 %	40,92 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	58,22 %	63,68 %	64,82 %	66,25 %	63,30 %
Excédent (déficit) accumulé / Actifs	63,95 %	57,52 %	58,05 %	57,07 %	51,09 %

B. Données des SR 2011

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		55	6	177	1 109
Évaluation imposable unif. résidentielle / Évaluation unif. des immeubles imposables	76,46 %	81,76 %	81,14 %	77,60 %	75,53 %
Évaluation imposable unif. industrielle et commerciale / Évaluation unif. des immeubles imposables	18,87 %	13,75 %	13,85 %	13,31 %	16,54 %
Évaluation imposable unif. de l'agriculture / Évaluation unif. des immeubles imposables	3,16 %	1,46 %	3,35 %	6,43 %	3,33 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (sauf condo)	259 072 \$	252 796 \$	249 924 \$	234 769 \$	212 257 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	217 267 \$	196 229 \$	210 336 \$	178 886 \$	155 103 \$
RFU par habitant	110 547 \$	105 732 \$	101 361 \$	99 171 \$	98 037 \$
Indice de la RFU par habitant	129				

C. Données des PB et SR 2011

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		55	6	171	1 072
T.G.T. uniformisé	0,8891 \$	1,1384 \$	0,9567 \$	1,0333 \$	1,1590 \$
Charge fiscale moyenne	2 299 \$	2 848 \$	2 426 \$	2 468 \$	2 407 \$
Indice d'effort fiscal	75				
Indice des charges nettes par habitant	99				
Indice des charges nettes par 100 \$ RFU	84				