

# Cowansville



Code géographique :	46080	MRC :	Brome-Missisquoi
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2010 :	10 000 @ 24 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2011 :	10 000 @ 24 999	Agglomération :	S.O.

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2010 :		Données de 2011 :	
Population	12 411	Population	12 408
Revenus	20 714 830 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	971 681 998 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2010 :					
Revenus de taxes / Revenus	66,58 %	62,71 %	65,01 %	60,44 %	55,21 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	18,46 %	14,79 %	16,84 %	13,76 %	10,97 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,73 \$	2,22 \$	1,38 \$	2,17 \$	2,54 \$
Endettement total net à long terme par habitant	1 267 \$	2 281 \$	1 654 \$	2 035 \$	2 380 \$
Données de 2011 :					
T.G.T. uniformisé	1,2638 \$	1,1384 \$	0,9717 \$	1,0333 \$	1,1590 \$
Charge fiscale moyenne	2 319 \$	2 848 \$	2 197 \$	2 468 \$	2 407 \$

## Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2010 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2011 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2010 :	
Population	12 411
Richesse foncière uniformisée (RFU)	907 131 620 \$
Revenus	20 714 830 \$
- Taxes	13 791 238 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	494 004 \$
Charges	17 935 469 \$
Remboursement de la dette à long terme	1 410 258 \$
Service de dette à la charge de l'organisme municipal	1 937 911 \$
Endettement total net à long terme	15 725 950 \$
Excédent (déficit) accumulé	42 181 836 \$
- Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	3 824 325 \$
Actifs	61 736 273 \$
Données de 2011 :	
Population	12 408
Richesse foncière uniformisée (RFU)	971 681 998 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	869 985 144 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	651 523 713 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	188 550 927 \$
- Évaluation imposable uniformisée de l'agriculture	10 244 301 \$

### Détail des comparaisons avec différents groupes

#### A. Données des RF et SR 2010

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		51	21	166	1 064
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,92 \$	1,75 \$	1,36 \$	1,59 \$	1,99 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,73 \$	2,22 \$	1,38 \$	2,17 \$	2,54 \$
Revenus de taxes par habitant	1 111 \$	1 365 \$	1 313 \$	1 146 \$	1 296 \$
Charges nettes par habitant	1 405 \$	1 795 \$	1 637 \$	1 490 \$	1 862 \$
Endettement total net à long terme par habitant	1 267 \$	2 281 \$	1 654 \$	2 035 \$	2 380 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### A. Données des RF et SR 2010 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Revenus de taxes / Revenus	66,58 %	62,71 %	65,01 %	60,44 %	55,21 %
Exédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	18,46 %	14,79 %	16,84 %	13,76 %	10,97 %
Service dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	11,95 %	13,04 %	12,42 %	14,52 %	15,48 %
Endettement total net à long terme / Éléments d'actif à long terme	29,22 %	39,54 %	29,78 %	40,10 %	40,92 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	58,07 %	63,68 %	61,05 %	66,25 %	63,30 %
Excédent (déficit) accumulé / Actifs	68,33 %	57,52 %	65,93 %	57,07 %	51,09 %

### B. Données des SR 2011

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		55	21	177	1 109
Évaluation imposable unif. résidentielle / Évaluation unif. des immeubles imposables	74,89 %	81,76 %	63,06 %	77,60 %	75,53 %
Évaluation imposable unif. industrielle et commerciale / Évaluation unif. des immeubles imposables	21,67 %	13,75 %	12,08 %	13,31 %	16,54 %
Évaluation imposable unif. de l'agriculture / Évaluation unif. des immeubles imposables	1,18 %	1,46 %	13,25 %	6,43 %	3,33 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (sauf condo)	181 218 \$	252 796 \$	222 479 \$	234 769 \$	212 257 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	113 179 \$	196 229 \$	173 626 \$	178 886 \$	155 103 \$
RFU par habitant	78 311 \$	105 732 \$	128 194 \$	99 171 \$	98 037 \$
Indice de la RFU par habitant	91				

### C. Données des PB et SR 2011

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		55	20	171	1 072
T.G.T. uniformisé	1,2638 \$	1,1384 \$	0,9717 \$	1,0333 \$	1,1590 \$
Charge fiscale moyenne	2 319 \$	2 848 \$	2 197 \$	2 468 \$	2 407 \$
Indice d'effort fiscal	106				
Indice des charges nettes par habitant	104				
Indice des charges nettes par 100 \$ RFU	124				