

# McMasterville



Code géographique :	57025	MRC :	La Vallée-du-Richelieu
Désignation :	Municipalité	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2009 :	2000 @ 9 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2010 :	2000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2009 :		Données de 2010 :	
Population	5 496	Population	5 648
Revenus	7 139 589 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	457 048 066 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2009 :					
Revenus de taxes / Revenus	61,57 %	63,18 %	65,61 %	62,86 %	55,98 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	24,22 %	13,73 %	14,63 %	12,56 %	9,57 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,55 \$	1,73 \$	2,63 \$	2,02 \$	2,49 \$
Endettement total net à long terme per capita	1 172 \$	1 499 \$	2 448 \$	1 809 \$	2 192 \$
Données de 2010 :					
T.G.T uniformisé	1,0136 \$	1,1299 \$	1,0472 \$	1,0498 \$	1,1382 \$
Charge fiscale moyenne	2 144 \$	1 947 \$	2 665 \$	2 384 \$	2 318 \$

## Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2009 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2010 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2009 :	
Population	5 496
Richesse foncière uniformisée (RFU)	414 450 534 \$
Revenus	7 139 589 \$
- Taxes	4 395 565 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	276 531 \$
Charges	6 901 759 \$
Remboursement de la dette à long terme	264 141 \$
Service de dette à charge de l'organisme municipal	572 373 \$
Endettement total net à long terme	6 443 166 \$
Excédent (déficit) accumulé	16 938 862 \$
- Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 729 399 \$
Actifs	25 892 438 \$
Données de 2010 :	
Population	5 648
Richesse foncière uniformisée (RFU)	457 048 066 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	442 168 500 \$
- Évaluation imposable unif. résidentielle	412 130 400 \$
- Évaluation imposable unif. industrielle et commerciale	24 329 900 \$
- Évaluation imposable unif. de l'agriculture	290 000 \$

### Détail des comparaisons avec différents groupes

#### A. Données des RF et SR 2009

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	13	170	1 081
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,60 \$	1,64 \$	1,55 \$	1,65 \$	2,11 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,55 \$	1,73 \$	2,63 \$	2,02 \$	2,49 \$
Revenus de taxes per capita	800 \$	1 070 \$	1 096 \$	1 101 \$	1 240 \$
Charges nettes per capita	1 205 \$	1 416 \$	1 444 \$	1 478 \$	1 857 \$
Endettement total net à long terme per capita	1 172 \$	1 499 \$	2 448 \$	1 809 \$	2 192 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### A. Données des RF et SR 2009 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Revenus de taxes / Revenus	61,57 %	63,18 %	65,61 %	62,86 %	55,98 %
Exédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus	24,22 %	13,73 %	14,63 %	12,56 %	9,57 %
Service dette / (Charges nettes + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	8,31 %	10,73 %	15,64 %	12,23 %	13,35 %
Endettement total net à long terme / Éléments d'actif à long terme	30,07 %	31,13 %	41,99 %	37,42 %	39,51 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	63,18 %	63,91 %	70,83 %	66,24 %	62,92 %
Excédent (déficit) accumulé / Actifs	65,42 %	65,09 %	55,19 %	57,46 %	50,51 %

### B. Données des SR 2010

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		278	13	177	1 110
Évaluation imposable unif. résidentielle / Évaluation unif. des immeubles imposables	93,21 %	69,97 %	84,91 %	77,56 %	75,16 %
Évaluation imposable unif. industrielle et commerciale / Évaluation unif. des immeubles imposables	5,50 %	13,21 %	8,44 %	13,30 %	16,91 %
Évaluation imposable unif. de l'agriculture / Évaluation unif. des immeubles imposables	0,07 %	7,51 %	4,64 %	6,51 %	3,37 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (sauf condo)	211 547 \$	171 266 \$	248 080 \$	223 871 \$	202 445 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	174 561 \$	140 436 \$	209 074 \$	170 504 \$	147 372 \$
RFU per capita	80 922 \$	91 393 \$	97 837 \$	94 161 \$	93 541 \$
Indice de la RFU per capita	105				

### C. Données des PB et SR 2010

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		276	13	176	1 094
T.G.T uniformisé	1,0136 \$	1,1299 \$	1,0472 \$	1,0498 \$	1,1382 \$
Charge fiscale moyenne	2 144 \$	1 947 \$	2 665 \$	2 384 \$	2 318 \$
Indice d'effort fiscal	87				
Indice des charges nettes per capita	90				
Indice des charges nettes par 100 \$ RFU	95				